

# 産業ファンド投資法人

2025年10月29日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

産業ファンド投資法人

代表者名 執行役員

(コード番号 3249)

本多 邦美

URL: <https://www.iif-reit.com/>

資産運用会社名

株式会社 K J R マネジメント

代表者名 代表取締役社長

荒木 慶太

問合せ先 キャピタルマーケット部エグゼクティブディレクター

北岡 忠輝

TEL: 03-5293-7091

## 資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

産業ファンド投資法人は、2025年10月22日付「資金の借入（借換）及び借入金の期限前弁済に関するお知らせ」でお知らせした資金の借入について、下記の通り適用利率が決定しましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 金利の決定

借入先	借入金額	借入期間	利率 <sup>(注)</sup>		借入実行予定日	返済期日	借入・返済方法
三井住友信託銀行株式会社	2,100 百万円	4.0年	固定	1.504%	2025年 10月31日	2029年 10月31日	無担保・ 無保証、 期日一括弁済

(注) 小数第4位を四捨五入して記載しています。

#### 2. その他

本件にかかる返済等に関わるリスクにつきましては、第36期有価証券報告書（2025年10月23日提出）に記載の「投資リスク」より重要な変更はありません。

以 上