

2025年12月19日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都中央区日本橋兜町5番1号

平和不動産リート投資法人

代表者名 執行役員 本村 彩

(コード番号: 8966)

資産運用会社名

平和不動産アセットマネジメント株式会社

代表者名 代表取締役 社長執行役員 平野 正則

問合せ先 企画財務部長 川崎 菜穂美

TEL. 03-3669-8771

資金の借入れ（利率決定）に関するお知らせ

平和不動産リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2025年12月18日付「資金の借入れに関するお知らせ」にて公表した資金の借入れについて、本日、下記の通り利率が決定しましたので、お知らせ致します。

記

1. 資金の借入れ（利率決定）の内容

(1) タームローン85-②

借入先	借入金額	利率	借入実行日	元本返済期日
株式会社三菱UFJ銀行	2,000百万円	2.80220% (固定金利)	2025年12月23日	2034年11月30日

2. その他

借入れに係るリスクについては、2025年8月28日に提出した第47期（2025年5月期）有価証券報告書に記載されている「投資リスク」の内容から変更はありません。

* 本投資法人のホームページアドレス : <https://www.heiwa-re.co.jp/>

以上