

2021年7月28日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区六本木六丁目10番1号
インベスコ・オフィス・ジェイリート投資法人
代表者名 執行役員 中田 隆吉
(コード番号 3298)

資産運用会社名
インベスコ・グローバル・リアルエステート・
アジアパシフィック・インク
代表者名 日本における代表者 辻 泰幸
問合せ先 ポートフォリオマネジメント部長 甲斐 浩登
TEL. 03-6447-3395

会社名 IRE IOJ 合同会社
代表者名 代表社員 IRE IOJ 一般社団法人
職務執行者 中村 武

会社名 MAR IOJ 合同会社
代表者名 代表社員 MAR IOJ 一般社団法人
職務執行者 高橋 通彰

IRE IOJ合同会社及びMAR IOJ合同会社によるインベスコ・オフィス・ジェイリート投資法人投資口
(コード番号：3298) に対する公開買付けの結果に関するお知らせ

IRE IOJ合同会社及びMAR IOJ合同会社（以下「公開買付者ら」と総称します。）は、インベスコ・オフィス・ジェイリート投資法人の投資口に対する公開買付けを2021年6月18日から2021年7月27日まで実施していましたが、その結果について、公開買付者らより別添のとおり報告を受けましたので、お知らせいたします。

以上

(添付資料)

2021年7月28日付「IRE IOJ合同会社及びMAR IOJ合同会社によるインベスコ・オフィス・ジェイリート投資法人投資口（コード番号：3298）に対する公開買付けの結果に関するお知らせ」

※本投資法人のホームページアドレス：<http://www.invesco-reit.co.jp/>

2021年7月28日

各位

会社名 IRE IOJ 合同会社
代表者名 代表社員 IRE IOJ 一般社団法人
職務執行者 中村 武

会社名 MAR IOJ 合同会社
代表者名 代表社員 MAR IOJ 一般社団法人
職務執行者 高橋 通彰

**IRE IOJ 合同会社及び MAR IOJ 合同会社による
インベスコ・オフィス・ジェイリート投資法人投資口（コード番号：3298）に対する
公開買付けの結果に関するお知らせ**

IRE IOJ 合同会社及び MAR IOJ 合同会社（以下「公開買付者ら」と総称します。）は、2021年6月17日、インベスコ・オフィス・ジェイリート投資法人（コード番号：3298、株式会社東京証券取引所（以下「東京証券取引所」といいます。）不動産投資信託証券市場上場、以下「対象者」といいます。）の投資口（以下「対象者投資口」といいます。）を金融商品取引法（昭和23年法律第25号。その後の改正を含みます。以下「法」といいます。）に基づく公開買付け（以下「本公開買付け」といいます。）により取得することを決定し、2021年6月18日より本公開買付けを実施しておりましたが、下記のとおり、本公開買付けが2021年7月27日をもって終了いたしましたので、お知らせいたします。

1. 買付け等の概要

(1) 公開買付者らの名称及び所在地

名称：IRE IOJ 合同会社

所在地：東京都港区六本木六丁目10番1号

名称：MAR IOJ 合同会社

所在地：東京都港区六本木六丁目10番1号

(2) 対象者の名称

インベスコ・オフィス・ジェイリート投資法人

(3) 買付け等に係る株券等の種類

投資口

(4) 買付予定の株券等の数

買付予定数	買付予定数の下限	買付予定数の上限
8,802,650 (口)	4,761,794 (口)	— (口)

(注1) 本公開買付けに応じて応募された投資口（以下「応募投資口」といいます。）の総数が買付予定数の下限(4,761,794口)に満たない場合は、応募投資口の全部の買付け等を行いません。応募投資口の総数が買付予定数の下限（4,761,794口）以上の場合は、応募投資口の全部の買付け等を行います。

(注2) 本公開買付けにおいては、買付予定数の上限を設定しておりませんので、買付予定数は、公開買付者が本公開買付けにより取得する可能性のある最大数(8,802,650口)を記載しております。なお、当該最大数は、対象者が2021年6月15日に公表した「2021年4月期 決算短信(REIT)」(以下「対象者決算短信」といいます。)に記載された2021年4月30日現在の発行済投資口の総口数(8,802,650口)です。

(注3) 本公開買付けを通じて、対象者が所有する自己投資口を取得する予定はありません。

(注4) 公開買付者らのうち、IRE IOJ 合同会社が4,401,325口、MAR IOJ 合同会社が4,401,325口取得することを予定しております。

(5) 買付け等の期間

① 届出当初の買付け等の期間

2021年6月18日(金曜日)から2021年7月27日(火曜日)まで(26営業日)

② 対象者の請求に基づく延長の可能性

法第27条の10第3項の規定により、対象者から公開買付期間の延長を請求する旨の記載がされた意見表明報告書が提出された場合は、公開買付期間は、2021年8月2日(月曜日)まで(30営業日)となる予定でしたが、該当事項はありませんでした。

(6) 買付け等の価格

投資口1口につき 金 22,750円

2. 買付け等の結果

(1) 公開買付けの成否

本公開買付けにおいては、応募投資口の総数が買付予定数の下限(4,761,794口)に満たない場合は、応募投資口の全部の買付け等を行わない旨の条件を付しておりましたが、応募投資口の総数(5,727,676口)が買付予定数の下限(4,761,794口)以上となりましたので、公開買付開始公告及び公開買付届出書に記載のとおり、応募投資口の全部の買付け等を行います。

(2) 公開買付けの結果の公告日及び公告掲載新聞名

法第27条の13第1項に基づき、金融商品取引法施行令(昭和40年政令第321号。その後の改正を含みます。)第9条の4及び発行者以外の者による株券等の公開買付けの開示に関する内閣府令(平成2年大蔵省令第38号。その後の改正を含みます。)第30条の2に規定する方法により、

2021年7月28日に東京証券取引所において、本公開買付けの結果を報道機関に公表いたしました。

(3) 買付け等を行った株券等の数

株券等種類	① 投資口に換算した応募数	② 投資口に換算した買付数
投資口	5,727,676口	5,727,676口
新投資口予約権証券	－口	－口
合計	5,727,676口	5,727,676口
(潜在株券等の数の合計)	(－口)	(－口)

(注) 公開買付届出書「第1 公開買付要項」の「3 買付け等の目的」の「(1) 本公開買付けの概要」に記載のとおり、本公開買付けにおいては、応募投資口の50%に相当する数を IRE IOJ 合同会社が、50%に相当する数を MAR IOJ 合同会社が、それぞれ買付け等(但し、各公開買付者が買付け等を行う応募投資口の数に端数が生じる場合、IRE IOJ 合同会社が買付け等を行う応募投資口の数についてはこれを切り上げ、MAR IOJ 合同会社が買付け等を行う応募投資口の数についてはこれを切り捨てる。)を行うこととしておりましたが、各公開買付者が買付け等を行った「投資口に換算した買付数」の内訳は以下のとおりです。

公開買付者名	投資口に換算した買付数
IRE IOJ 合同会社	2,863,838 口
MAR IOJ 合同会社	2,863,838 口

(4) 買付け等を行った後における株券等所有割合

買付け等前における公開買付者の所有株券等に係る議決権の数	－個	(買付け等前における株券等所有割合 －%)
買付け等前における特別関係者の所有株券等に係る議決権の数	－個	(買付け等前における株券等所有割合 －%)
買付け等後における公開買付者の所有株券等に係る議決権の数	5,727,676 個	(買付け等後における株券等所有割合 65.07%)
買付け等後における特別関係者の所有株券等に係る議決権の数	－個	(買付け等後における株券等所有割合 －%)
対象者の総投資主の議決権の数	8,802,650 個	

(注1) 「対象者の総投資主の議決権の数」は、対象者決算短信に記載された2021年4月30日現在の総投資主の発行済投資口の総口数(8,802,650口)に係る議決権の数(8,802,650個)です。

(注2) 「買付け等前における株券等所有割合」及び「買付け等後における株券等所有割合」については、小数点以下第三位を四捨五入しております。

(5) あん分比例方式により買付け等を行う場合の計算
該当事項はありません。

(6) 決済の方法

- ① 買付け等の決済をする金融商品取引業者・銀行等の名称及び本店の所在地
(公開買付代理人)

S M B C日興証券株式会社 東京都千代田区丸の内三丁目3番1号

- ② 決済の開始日

2021年8月3日(火曜日)

- ③ 決済の方法

公開買付期間終了後遅滞なく、本公開買付けによる買付け等の通知書を応募投資主等(外国人投資主等の場合にはその常任代理人)の住所又は所在地宛に郵送します。なお、日興イーリートレードからの応募については、電磁的方法により交付します。

買付けは、現金にて行います。買付けられた投資口に係る売却代金は、応募投資主等(外国人投資主等の場合にはその常任代理人)の指示により、決済の開始日以後遅滞なく、公開買付代理人から応募投資主等(外国人投資主等の場合にはその常任代理人)の指定した場所へ送金します。

3. 公開買付け後の方針等及び今後の見通し

本公開買付け後の方針等につきましては、本公開買付けに係る公開買付開始公告及び公開買付届出書に記載の内容から変更はございません。

なお、対象者投資口は、現在、東京証券取引所不動産投資信託証券市場に上場されておりますが、公開買付者らは対象者投資口の全て(但し、対象者が所有する自己投資口(もしあれば)を除きます。)を取得することを企図しておりますので、その場合には、対象者投資口は、東京証券取引所の上場廃止基準に従い、所定の手続を経て上場廃止となる予定です。

今後の手続につきましては、決定次第、対象者より速やかに公表される予定です。

4. 公開買付報告書の写しを縦覧に供する場所

IRE IOJ 合同会社 東京都港区六本木六丁目10番1号

MAR IOJ 合同会社 東京都港区六本木六丁目10番1号

株式会社東京証券取引所 東京都中央区日本橋兜町2番1号

以 上