

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区道玄坂一丁目12番1号
東急リアル・エステート投資法人
代表者名
執行役員 柏崎和義
(コード番号 8957)

資産運用会社名
東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社
代表者名
代表取締役執行役員社長 柏崎和義
問合せ先
執行役員財務・IR部長 山川 潔
TEL.03-5428-5828

資金の借入れに関するお知らせ

本投資法人は、2012年4月20日付にて締結したコミットメントライン契約に基づき、下記のとおり資金の借入れを決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 借入れについて

(1) 借入れの理由

分配金支払資金の一部に充当するため

(2) 借入れの内容

区 分	短期借入金（コミットメントライン）
借 入 先	三井住友信託銀行株式会社
借 入 金 額	2,000 百万円
適 用 金 利	0.38818%
返 済 方 法	期限一括返済
借 入 日	2019年4月11日
返 済 期 日	2019年4月18日
期 間	1 週間
担 保	無担保・無保証

2. 本件実行後の借入金等の状況

区 分	本件実行前 (百万円)	本件実行後 (百万円)	増減 (百万円)
短期借入金	0	2,000	+2,000
長期借入金	84,000	84,000	0
借入金合計	84,000	86,000	+2,000
投資法人債	6,000	6,000	0
有利子負債合計	90,000	92,000	+2,000

3. その他

本件借入れの返済等に係るリスクについて、直近の有価証券報告書（2018年10月26日提出）記載の「投資リスク」の内容に変更は生じません。

以上