

2021年12月10日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区大手町一丁目5番1号
NTT都市開発リート投資法人
代表者名 執行役員 加藤 祐一
(コード番号 8956)

資産運用会社名
NTT都市開発投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 小杉 知義
問合せ先 取締役 財務部長 岩田 武
(TEL: 03-6262-9400)

資産の譲渡完了に関するお知らせ<スフィアタワー天王洲>

本投資法人は、2021年10月18日付「資産の取得及び譲渡に関するお知らせ」において公表しました下記資産の譲渡を本日完了しましたので、お知らせします。

記

1. 譲渡の概要

物件名称	スフィアタワー天王洲
物件の所在地	東京都品川区
譲渡資産の種類	不動産を信託財産とする信託の受益権に係る準共有持分（持分割合67%）
譲渡価格	18,000百万円（注）

（注）「譲渡価格」は、本物件の譲渡に要した諸費用を減算しない税抜売買価格を記載しています。

2. その他

上記資産の譲渡の詳細等については、2021年10月18日付「資産の取得及び譲渡に関するお知らせ」をご参照ください。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.nud-reit.co.jp>