

2022年11月25日

各 位

不動産投資信託証券発行者  
ケネディクス・オフィス投資法人  
代表者名 執行役員 寺本 光  
(コード番号 8972)

資産運用会社  
ケネディクス不動産投資顧問株式会社  
代表者名 代表取締役社長 田島 正彦  
問合せ先  
オフィス・リート本部 戦略企画責任者 桃井 洋聡  
TEL: 03-5157-6010

極度ローン基本契約(アンコミットメントベース)の締結に関するお知らせ

ケネディクス・オフィス投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日、極度ローン基本契約(アンコミットメントベース)の締結について、下記のとおり決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 設定の理由

資産の取得及び借入金の返済(投資法人債の償還を含みます。)にあたり、機動的かつ安定的な資金調達手段を確保し、財務基盤をより強固なものとするため。

なお、本件は、株式会社みずほ銀行と締結している借入極度額5,000百万円の極度ローン基本契約(アンコミットメントベース)に関し、契約期間の満了により再設定するものです。

2. 極度ローン基本契約の内容

(1)借入極度額	5,000 百万円
(2)契約締結日	2022年11月25日
(3)契約期間	2022年11月30日から2023年11月30日まで
(4)契約形態	バイラテラル方式の極度ローン契約(アンコミットメントベース)
(5)対象金融機関	株式会社みずほ銀行
(6)担保・保証の有無	無担保・無保証

3. その他

本件に係る借入れの返済等に関わるリスクにつきましては、有価証券報告書(2022年7月26日提出)に記載の「投資リスク」より重要な変更はありません。

以 上

\*本投資法人のウェブサイト:<https://www.kdo-reit.com/>