

2024年10月30日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区神田神保町一丁目105番地
アドバンス・レジデンス投資法人
代表者名 執行役員 樋口 達
(コード番号：3269)

資産運用会社名
伊藤忠リート・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 東海林 淳一
問合せ先 執行役員 住宅事業本部長 工藤 勲
(TEL：0120-938-469)

資産運用会社における組織変更に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社である伊藤忠リート・マネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、本日開催の取締役会において、下記のとおり組織変更を行うことを決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 組織変更について

(1) 変更の内容

物流事業本部及び関連部署の廃止

本資産運用会社が三井不動産ロジスティクスリートマネジメント株式会社との間で締結した2024年8月5日付吸収分割契約（注）に関し、2024年11月1日付でその効力が発生することに伴い、本資産運用会社においてアドバンス・ロジスティクス投資法人の資産運用を所管している物流事業本部（その関連部署である物流REIT部及び物流戦略部を含みます。）を廃止いたします。

（注）詳細については、2024年8月5日付「資産運用会社である伊藤忠リート・マネジメント株式会社の三井不動産ロジスティクスリートマネジメント株式会社との吸収分割契約に関するお知らせ」をご参照ください。

(2) 変更の時期

2024年11月1日

2. 新組織図について

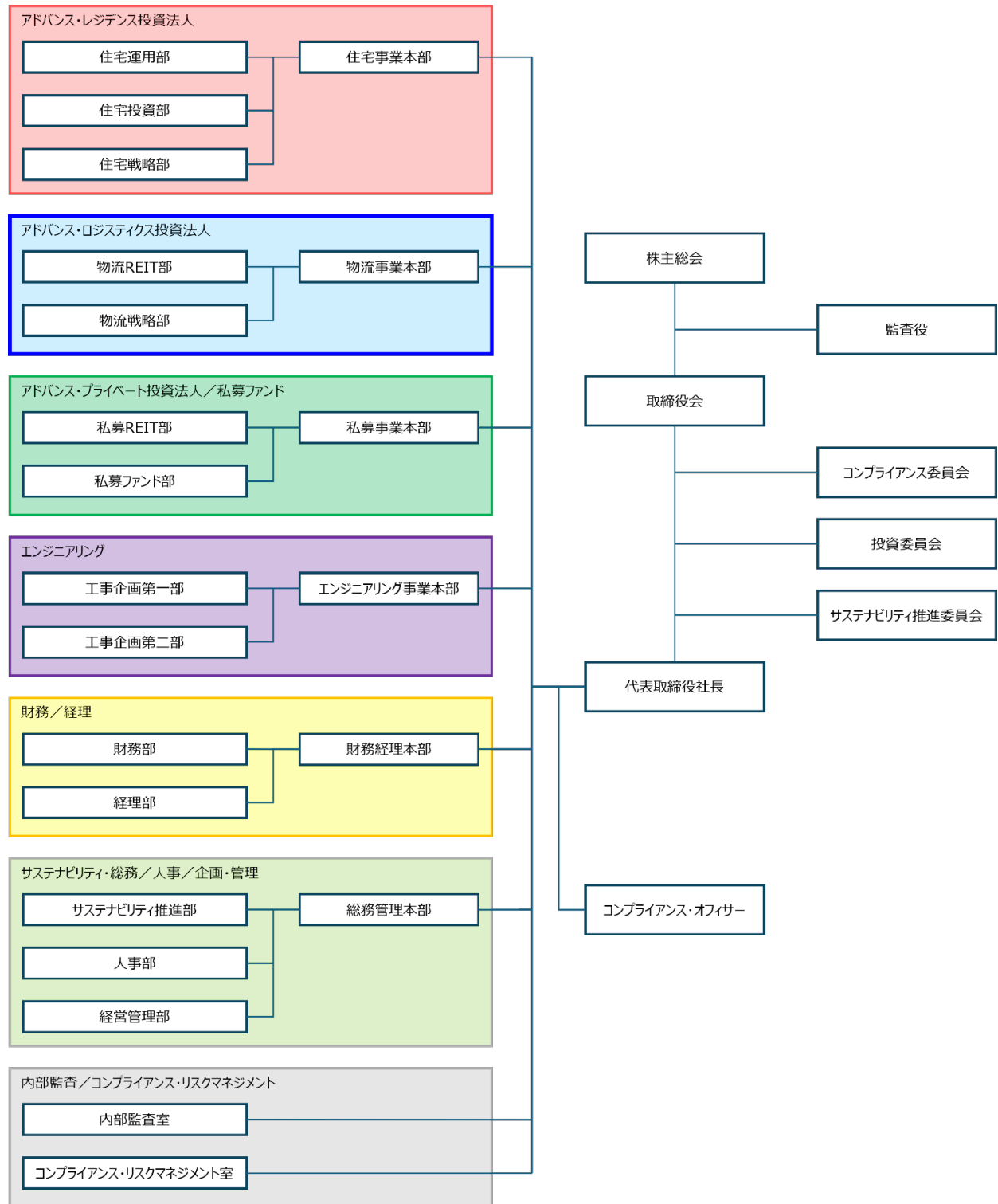
現行組織図及び変更後の新組織図については、別紙をご参照ください。

なお、上記組織変更については、金融商品取引法等の規定に従い、それぞれ必要な届出を行う予定です。

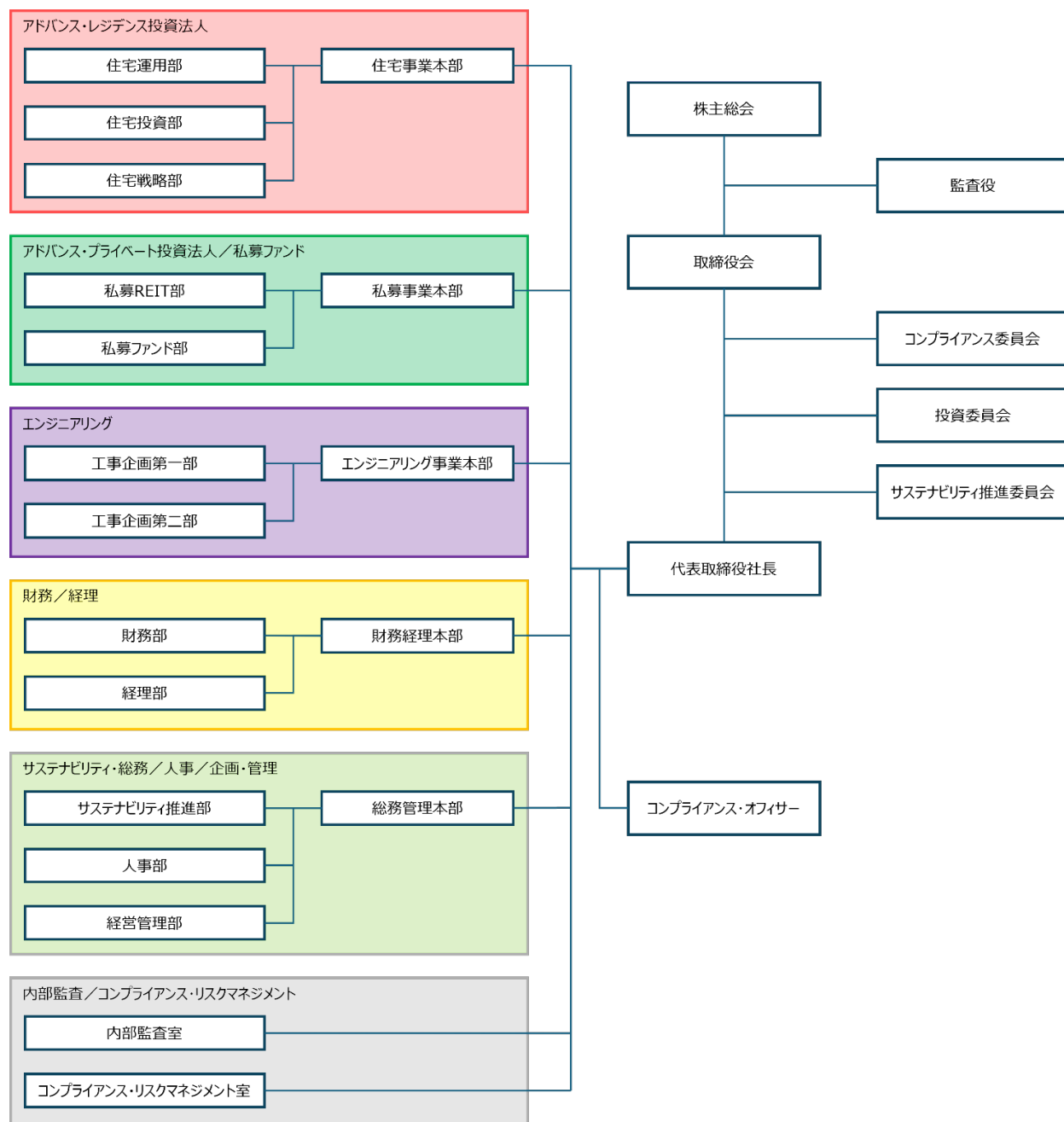
以 上

【別紙】

現行組織図



新組織図



アドバンス・レジデンス投資法人とは

伊藤忠グループの資産運用会社「伊藤忠リート・マネジメント株式会社」が運用する、Jリート最大の住宅特化型リートです。東京都心を中心に全国に280物件超の賃貸住宅を保有し、資産規模は4,900億円（取得価格合計）を超えています。住宅という安定したアセット、Jリート最大の積立金（剰余金）を活用し、長期安定的な分配が期待できるディフェンシブ性の強いJリートです。

※「アドバンス」は、伊藤忠リート・マネジメント株式会社が運用する不動産投資法人の共通ブランドネームです。

本投資法人のホームページアドレス：<https://www.adr-reit.com>

資産運用会社のホームページアドレス：<https://www.itc-rm.co.jp/>