

2018年5月2日

各位

不動産投資信託証券発行者名

日本リートファンド投資法人 (コード番号 8953)

代表者名 執行役員 難波 修一

URL: <http://www.jrf-reit.com/>

資産運用会社名

三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社

代表者名 代表取締役社長 酒井 勝久

問合せ先 執行役員リート本部 荒木 慶太

TEL: 03-5293-7081

(訂正・数値データ訂正)「2018年2月期 決算短信 (REIT)」の
一部訂正に関するお知らせ

本投資法人が、2018年4月16日付にて発表いたしました「2018年2月期 決算短信 (REIT)」の一部に誤りがありましたので、下記の通り訂正いたします。

記

【訂正箇所1】

サマリー情報 「2. 2018年8月期の運用状況の予想 (2018年3月1日～2018年8月31日) 及び2019年2月期の運用状況の予想 (2018年9月1日～2019年2月28日)」の表中

(下線部は、訂正箇所を示します。)

[訂正前]

(%表示は対前期増減率)

| | 営業収益 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 当期純利益 | | 1口当たり分配金 (利益超過分配金は含まない) | 1口当たり 利益超過分配金 |
|----------|---------------|------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|----------------------------|------------------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 円 | 円 |
| 2018年8月期 | 31,965 | △0.0 | 12,941 | △10.6 | 10,703 | △12.5 | 10,703 | △12.5 | 4,430 | 0 |
| 2019年2月期 | <u>30,767</u> | △3.7 | 12,573 | △2.8 | 10,514 | △1.8 | 10,514 | △1.8 | 4,430 | 0 |

[訂正後]

(%表示は対前期増減率)

| | 営業収益 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 当期純利益 | | 1口当たり分配金 (利益超過分配金は含まない) | 1口当たり 利益超過分配金 |
|----------|---------------|------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|----------------------------|------------------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 円 | 円 |
| 2018年8月期 | 31,965 | △0.0 | 12,941 | △10.6 | 10,703 | △12.5 | 10,703 | △12.5 | 4,430 | 0 |
| 2019年2月期 | <u>30,797</u> | △3.7 | 12,573 | △2.8 | 10,514 | △1.8 | 10,514 | △1.8 | 4,430 | 0 |

【訂正箇所2】

P6 「iii 次期の業績の見通し」の文中

(下線部は、訂正箇所を示します。)

[訂正前]

2019年2月期(第34期 2018年9月1日～2019年2月28日)

| | |
|----------|-------------------|
| 営業収益 | <u>30,767</u> 百万円 |
| 経常利益 | 10,514百万円 |
| 当期純利益 | 10,514百万円 |
| 1口当たり分配金 | 4,430円 |

[訂正後]

2019年2月期(第34期 2018年9月1日～2019年2月28日)

| | |
|----------|-------------------|
| 営業収益 | <u>30,797</u> 百万円 |
| 経常利益 | 10,514百万円 |
| 当期純利益 | 10,514百万円 |
| 1口当たり分配金 | 4,430円 |

以 上