

2023年5月9日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

日本プライムリアルティ投資法人

代表者名 執行役員 城 崎 好 浩

(コード番号 8955)

資産運用会社名

株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント

代表者名 代表取締役社長 城 崎 好 浩

問合せ先 取締役財務経営本部長 埜 村 佳 永

(TEL. 03-3516-1591)

温室効果ガス排出量削減目標のSBTiによる認定取得に関するお知らせ

日本プライムリアルティ投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、温室効果ガス（GHG）排出量削減目標において、Science Based Targets イニシアティブ（以下「SBTi」といいます。）による認定を取得しましたので、お知らせいたします。

記

1. SBTi の概要

SBTi は、CDP、国連グローバル・コンパクト（UNGC）、世界資源研究所（WRI）、世界自然保護基金（WWF）が共同で運営する国際イニシアティブです。SBT（Science Based Targets、科学的根拠に基づいた排出量削減目標）は、パリ協定（世界の平均気温の上昇を産業革命前より 2℃を十分に下回る水準に抑え、また 1.5℃に抑えることを目指すもの）が求める水準と整合した、企業が設定する GHG 排出量削減目標を指し、SBTi は SBT を設定する企業を認定しています。



2. SBTi による認定の取得

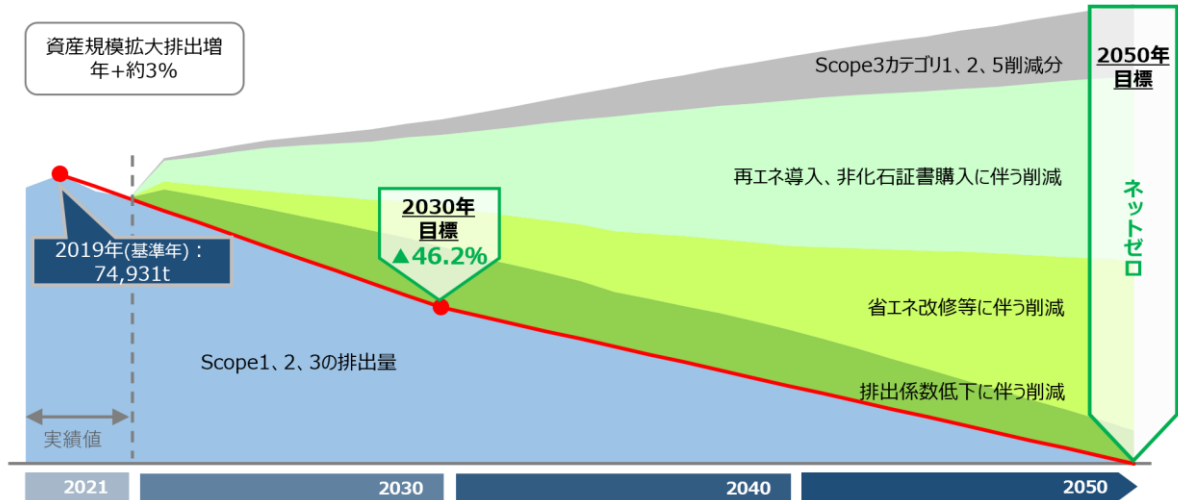
本投資法人は、2050年ネットゼロ目標に向けた新たなGHG排出量削減目標を策定し、これらの目標が、パリ協定が求める水準と整合し科学的根拠に基づくものであるとして、SBTiによる認定を取得しました。

認定された目標

目標	基準年	目標年	対象のGHG	GHG排出量削減目標
ニアターム目標	2019年	2030年	Scope 1+2	46%削減
ネットゼロ目標	2019年	2050年	Scope 1+2+3	ネットゼロ

(注1) 認定された削減比率は四捨五入して掲載しています。

なお、本投資法人および資産運用会社の株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント（以下「本資産運用会社」といいます。）は、2030年までに **Scope3を含めた** GHG 総排出量 46.2%削減（2019年比）という、より対象範囲を拡大した目標を設定しております。



本投資法人及び本資産運用会社は、サステナビリティへの取組みを最重要課題と位置付け、今後もサステナビリティ活動を精力的に推進していきます。

サステナビリティに関する取組みについては以下をご参照ください。

<https://www.jpr-reit.co.jp/ja/sustainability/index.html>

以上