

産業ファンド投資法人

2023年5月11日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

産業ファンド投資法人 (コード番号 3249)

代表者名 執行役員 本多 邦美

URL: <https://www.iif-reit.com/>

資産運用会社名

株式会社 K J R マネジメント

代表者名 代表取締役社長 鈴木 直樹

問合せ先 執行役員インダストリアル本部長 上田 英彦

TEL: 03-5293-7091

資金の借入れ（ソーシャルローン）（金利決定）に関するお知らせ

産業ファンド投資法人は、2023年5月10日付「資金の借入れ（ソーシャルローン）（新規借入れ）に関するお知らせ」でお知らせした資金の借入れにつき、下記の通り適用金利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 金利の決定

	借入 期間	借入額 (百万円)	金利	利率	借入金融機関	契約 締結日	借入実行 予定日	返済期日	担保・ 返済方法
借入②	8.0年	1,000	固定	0.82800%	株式会社日本政策投資銀行 (ソーシャルローン)	2023年 5月10日	2023年 5月15日	2031年 5月15日	無担保・ 無保証・ 期日一括返済

2. その他

本借入れの返済等に関わるリスクにつきましては、第31期有価証券報告書（2023年4月27日提出）の「投資リスク」に記載の通りです。

以 上