

2023年12月8日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
投資法人みらい  
代表者名 執行役員 菅沼通夫  
(コード番号:3476)

資産運用会社名  
三井物産・イデラパートナーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 菅沼通夫  
問合せ先 取締役 CFO 兼業務部長 上田晋寛  
TEL: 03-6632-5960

DBJ Green Building 認証取得（継続）に関するお知らせ（MI テラス名古屋伏見）

投資法人みらい（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、保有する MI テラス名古屋伏見について、DBJ Green Building 認証を取得しましたのでお知らせします。

記

1. DBJ Green Building 認証における評価ランク

物件名称	所在地	外観写真	評価ランク
MI テラス名古屋伏見	愛知県 名古屋市		 DBJ Green Building 2023  優れた 「環境・社会への配慮」 がなされた建物

2. 認証にあたり評価された点

- ・ 大規模リニューアルを実施し、建物内照明を LED 化するとともに、節水型の水栓や便器を設置する等、省エネ・省資源に配慮している点
- ・ 基準階のエレベーターホール、トイレ、給湯室に窓面を設置する他、シェアサイクルの導入や入居者満足度調査の実施等により、利用者の快適性・利便性に配慮している点

なお、詳細については DBJ Green Building 認証の運営サイト (<http://igb.jp/>) をご参照ください。

3. 本投資法人の今後の対応

本投資法人は“「みらい」が創る、世界の未来”という理念に従い、サステナブル（持続可能）な社会を実現するため、環境（Environment）・社会（Society）・ガバナンス（Governance）への取組みが必要不可欠であり、その取組みが本投資法人における投資主価値の中長期的な向上に資すると考えています。

環境（Environment）分野においては、ポートフォリオにおける環境認証の取得率引き上げや継続的な環境パフォーマンス実績の開示等を実施しています。

以 上

※本投資法人のホームページアドレス：<https://3476.jp>