

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋兜町5番1号
平和不動産リート投資法人
代表者名 執行役員 本村 彩
(コード番号: 8966)

資産運用会社名
平和不動産アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長執行役員 平野 正則
問合せ先 執行役員 企画財務部長 川村 淳一
TEL. 03-3669-8771

資産の取得完了に関するお知らせ (HF伏見レジデンス)

平和不動産リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日、2022年12月23日付「資産の取得に関するお知らせ(HF中野坂上レジデンス 他2物件)」(以下「本リリース」といいます。)にて公表しました下記の資産の取得を完了しましたので、お知らせ致します。

記

1. 取得の概要

物件番号	物件名称	取得予定資産の種類	投資区分	投資エリア	取得価格(注)
Re-104	HF伏見レジデンス	不動産	レジデンス	地方投資エリア (愛知県名古屋市)	610百万円

(注) 「取得価格」については、不動産売買契約書に記載された売買代金(消費税等相当額を除きます。)であり、取得諸経費、固定資産税、都市計画税等を含みません。

2. プロパティ・マネジメント会社等の決定

本リリースにおいて未定としておりましたプロパティ・マネジメント会社等につきましては、以下の通り、決定しました。

プロパティ・マネジメント会社	Apaman Property 株式会社
マスターリース会社	Apaman Property 株式会社
マスターリース種別	パス・スルー

以上

* 本投資法人のホームページアドレス : <https://www.heiwa-re.co.jp/>