

2018年8月28日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内一丁目8番3号
サムティ・レジデンシャル投資法人
代表者名 執行役員 川本 哲郎
(コード番号：3459)

資産運用会社名
サムティアセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 増田 洋介
問合せ先 リート企画部 部長 定塚 泉美
TEL. 03-5220-3841

国内不動産（不動産信託受益権及び不動産（現物））の取得完了に関するお知らせ

サムティ・レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、2018年8月10日付「国内不動産（不動産信託受益権及び不動産（現物））の取得及び貸借に関するお知らせ」において公表しました取得を予定している11物件のうち、下記10物件の取得を完了しましたので、お知らせいたします。

記

1. 国内不動産の取得完了

<取得資産>

物件番号	取得資産の名称	所在地	取得価格 ^(注) (百万円)
主要地方都市			
A-43	S-RESIDENC新大阪Ridente	大阪市淀川区	1,338
A-44	S-FORT福島La Luna	大阪市北区	896
A-45	S-FORT福島Libre	大阪市福島区	538
A-46	S-FORT上社	名古屋市名東区	429
A-47	S-RESIDENCE宮の森	札幌市中央区	660
A-48	S-FORT東札幌Nordo	札幌市白石区	303
その他地方都市			
B-21	S-FORT江坂垂水町	大阪府吹田市	774
B-22	S-FORT新潟本町	新潟市中央区	960
B-23	S-FORT元浜	浜松市中区	239
首都圏			
C-21	S-FORT富士見台	東京都中野区	1,150
合計			7,287

(注) 取得価格は、取得資産の取得に要した諸費用（売買媒介手数料、公租公課等）を含まない金額（本件売買契約書等に記載された不動産等の売買代金の金額）を百万円未満は切り捨てて記載しています。

以上

- * 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.samty-residential.com>

ご注意：この文書は、本投資法人の国内不動産（不動産信託受益権及び不動産（現物））の取得完了に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。