



福岡リート投資法人

2024年10月4日

各位

不動産投資信託証券発行者名
福岡市博多区住吉1丁目2番25号
福岡リート投資法人
代表者名 執行役員 小原 千尚
(コード番号: 8968)

資産運用会社名
福岡市博多区住吉1丁目2番25号
株式会社福岡リアルティ
代表者名 代表取締役社長 小原 千尚
問い合わせ先 執行役員 財務部長 綾部 博之
TEL. 092-272-3900

第三者割当による新投資口発行における発行口数の確定に関するお知らせ

福岡リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、2024年8月28日及び2024年9月4日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行(一般募集)及び投資口売出し(オーバーアロットメントによる売出し)と同時に決議しました第三者割当による新投資口発行(以下「本第三者割当」といいます。)に関し、本日、割当先であるSMB C日興証券株式会社より、発行予定投資口数の全部につき申込みを行う旨の通知がありましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

(1) 発行新投資口数	3,600口(当初発行予定投資口数: 3,600口)
(2) 払込金額(発行価額)	1口当たり金135,864円
(3) 払込金額(発行価額)の総額	金489,110,400円
(4) 割当先及び割当投資口数	SMB C日興証券株式会社 3,600口
(5) 申込期間(申込期日)	2024年10月7日(月)
(6) 払込期日	2024年10月8日(火)

<ご参考>

1. 本第三者割当による発行済投資口総数の推移

現在の発行済投資口総数	868,400口
本第三者割当に係る新投資口発行による増加投資口数	3,600口
本第三者割当に係る新投資口発行後の発行済投資口総数	872,000口

(注) 本第三者割当の詳細等については、2024年8月28日付公表の「新投資口発行及び投資口売出しに関するお知らせ」及び2024年9月4日付公表の「新投資口発行及び投資口売出しに係る価格等の決定に関するお知らせ」をご参照ください。

ご注意: この文書は、本投資法人の第三者割当による新投資口発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。

2. 本第三者割当による調達資金の使途

本第三者割当による新投資口発行の手取金 489,110,400 円については、2024 年 8 月 28 日付公表の「資産の取得（契約締結）に関するお知らせ（国内不動産信託受益権）」に記載の本投資法人による新たな特定資産（投資信託及び投資法人に関する法律第 2 条第 1 項における意味を有します。以下同じです。）の取得資金等（取得に係る諸費用を含みます。）の一部に充当し、残額があれば手元資金とし、将来における特定資産の取得又は借入金の返済に充当します。

（注）調達する資金については、支出するまでの間、金融機関で預け入れる予定です。

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス <https://www.fukuoka-reit.jp>

ご注意：この文書は、本投資法人の第三者割当による新投資口発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。