

2025年12月9日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区銀座六丁目8番7号
フロンティア不動産投資法人
代表者名 執行役員 市川 俊英
(コード番号: 8964)

資産運用会社名
三井不動産フロンティアリートマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 横地 重和
問合せ先 取締役財務部長 柴田 守郎
TEL. 03-3289-0440

格付の取下げに関するお知らせ

本投資法人は、本日、S&P グローバル・レーティング・ジャパン株式会社に対し、長期会社格付及び短期会社格付の取下げを依頼しましたのでお知らせいたします。

記

1. 取下げ対象格付

格付機関	格付対象	格付	見通し
S&P グローバル・レーティング・ ジャパン株式会社	長期会社格付	A+	安定的
	短期会社格付	A-1	安定的

2. 取下げの理由

本投資法人は、格付に関する効果や費用等を総合的に検討した結果、上記格付の取下げ依頼を行うことといたしました。

なお、株式会社日本格付研究所（JCR）及び株式会社格付投資情報センター（R&I）から取得している格付は今後も継続いたします。

格付機関	格付対象	格付	見通し
株式会社日本格付研究所（JCR）	長期発行体格付	AA	安定的
株式会社格付投資情報センター （R&I）	発行体格付	AA-	安定的

3. 今後の見通し

本件による2025年12月期及び2026年6月期の運用状況の予想に与える影響は軽微であり、運用状況の予想に変更はありません。

以 上

* 本投資法人のウェブサイト：<https://www.frontier-reit.co.jp/>