

2018年4月2日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
産業ファンド投資法人 (コード番号 3249)
代表者名 執行役員 倉都 康行
URL : <http://www.iif-reit.com/>
資産運用会社名
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 酒井 勝久
問合せ先 執行役員インダストリアル本部長 上田 英彦
TEL : 03-5293-7091

国内不動産信託受益権の取得予定日の変更に関するお知らせ

【IIF 厚木マニュファクチュアリングセンター（底地）】

産業ファンド投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）は、2018年2月20日付「国内不動産及び不動産信託受益権の取得及び貸借に関するお知らせ」でお知らせしました10物件のうち、IIF 厚木マニュファクチュアリングセンター（底地）（取得予定価格 4,940 百万円）（以下、「本物件」といいます。）の取得予定日を変更することに関し、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 変更の内容

取得予定年月日 : 【変更後】2018年4月中

【変更前】2018年4月2日

2. 取得予定日の変更及び変更の理由

本投資法人は、2018年4月2日付けで本物件の取得を予定しておりましたが、取得事務手続き上の都合により取得予定日を変更することと致しました。

引き続き早期の取得手続き完了を目指してまいります。新たな取得予定日に関しましては、決定次第、改めてお知らせいたします。

3. 今後の見通し

本件による本投資法人の2018年7月期（第22期：2018年2月1日～2018年7月31日）及び2019年1月期（第23期：2018年8月1日～2019年1月31日）の運用状況の予想への影響は軽微であり、運用状況の予想に変更はありません。

4. 取得完了済資産

物件番号	物件名称	取得資産の種類	取得価格 (百万円)	取得年月日
F-13	IIF 広島マニュファクチュアリングセンター (底地)	不動産信託受益権	1,608	2018年3月8日
F-14	IIF 戸塚マニュファクチュアリングセンター (底地)	不動産信託受益権	2,300	2018年3月8日
L-36	IIF 板橋ロジスティクスセンター (準共有持分 40%)	不動産信託受益権	686	2018年3月8日
L-39	IIF 大阪住之江ロジスティクスセンター I (準共有持分 25%)	不動産信託受益権	3,025	2018年3月8日
L-40	IIF 大阪住之江ロジスティクスセンター II (準共有持分 25%)	不動産信託受益権	635	2018年3月8日
L-42	IIF 札幌ロジスティクスセンター	不動産信託受益権	2,480	2018年3月8日
L-43	IIF 常陸那珂港ロジスティクスセンター (底地)	不動産	1,145	2018年3月9日
L-44	IIF 郡山ロジスティクスセンター	不動産信託受益権	2,585	2018年3月9日
L-45	IIF 神戸西ロジスティクスセンター (底地)	不動産信託受益権	1,960	2018年3月29日

上記取得完了済資産及び本物件の詳細については、2018年2月20日付「国内不動産及び不動産信託受益権の取得及び貸借に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上