

2018年10月29日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
積水ハウス・リート投資法人  
代表者名 執行役員 井 上 順 一  
(コード番号：3309)

資産運用会社名  
積水ハウス・アセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 井 上 順 一  
問合せ先 IR 部長 佐々木 吉 弥  
TEL. 03-6447-4870 (代表)

### コミットメントライン契約の設定（増額）に関するお知らせ

積水ハウス・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2018年5月1日付で効力が発生した積水ハウス・レジデンシャル投資法人（以下「SHI」といいます。）との合併により、SHI から承継した極度額 100 億円のコミットメントライン契約が、2018年10月31日にコミットメント期間の終了日を迎えることに伴い、本日、下記のとおりコミットメントラインを改めて設定することについて決定しましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. コミットメントライン契約の概要

- ① 設 定 の 理 由： 物件の取得、既存借入金の返済（投資法人債の償還を含みます。）及び保有不動産の改修・修繕工事にあたり、機動的かつ安定的な資金調達手段を確保するため
- ② コミットメント極度額： 150 億円
- ③ 契 約 締 結 日： 2018年10月29日
- ④ コミットメント開始日： 2018年11月1日
- ⑤ コミットメント終了日： 2019年10月31日
- ⑥ 担 保 の 有 無： 無担保・無保証
- ⑦ 契 約 締 結 先： 株式会社三菱UFJ銀行（アレンジャー兼コミットメントエージェント）、株式会社みずほ銀行及び株式会社三井住友銀行
- ⑧ 資 金 使 途： 物件取得資金、リファイナンス資金（投資法人債の償還を含みます。）及び保有不動産の改修、修繕工事資金

#### 2. その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項

当該コミットメントラインの設定に関わるリスクに関して、本投資法人が2018年7月13日に提出した有価証券報告書「第一部ファンド情報 第1ファンドの状況 3 投資リスク」に記載の内容に変更はありません。

以 上

※ 本投資法人のウェブサイト：<http://sekisuihouse-reit.co.jp/>