

2025年4月16日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区永田町二丁目4番8号
大和ハウスリート投資法人
代表者名 執行役員 斉藤 毅
(コード番号：8984)

資産運用会社名

大和ハウス・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 成宮 浩司
問合せ先
大和ハウスリート本部ファンド企画部長 朝比奈孝祐
TEL. 03-3595-1265

大和ハウス工業株式会社による本投資法人投資口の追加取得に関するお知らせ

大和ハウスリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本投資法人の資産運用会社である大和ハウス・アセットマネジメント株式会社の親会社並びに本投資法人のスポンサーである大和ハウス工業株式会社（以下「スポンサー」といいます。）より、本投資法人の投資口を追加取得する（以下、「本取組み」といいます。）旨の通知を本日受領しましたので、お知らせいたします。

記

1. スポンサーより通知を受けた本取組みの主な内容

(1) 取得総額または追加取得口数	100億円 または 40,000 口（いずれも上限）(注1)
(2) 取得期間	2025年4月17日から2025年9月30日迄（予定）(注2)
(3) 取得方法	証券会社と締結する売買取引に関する契約に基づき、本投資法人の投資口を市場買付により取得

(注1) 本取得期間中に本投資法人の投資口価格水準や流動性、マーケット動向等により取得する投資口の総数が上限に達しない、または全く取得が行われない場合があります。

(注2) 取得口数が上限とする投資口数に至った場合等においては期間中に終了する場合があります。

2. 本取組みの意義

本投資法人はこれまで、スポンサーとの協働及びそのバリューチェーンの活用により、ポートフォリオの拡大と充実を図ってまいりました。本取組みは、本投資法人のスポンサーである大和ハウスグループの本投資法人へのサポート姿勢を改めて明確化するものです。スポンサーは、本投資法人の現在の市場での投資口取引価格と、スポンサーの考える本投資法人の投資口が有する潜在的な価値が乖離しているとの判断の下、本取組みを実施します。スポンサーが本投資法人の投資口を追加取得することにより、本投資法人の投資主と大和ハウスグループの利益が更に一致することで、本投資法人の投資主価値の向上及び本投資法人の安定成長に資する取組みとなることが期待されます。

3. 本取組み前後におけるスポンサーの本投資法人の投資口保有状況

	追加取得前	追加取得（最大）	追加取得後（最大）
発行済投資口数	2,295,239 口	—	2,295,239 口
スポンサー保有口数	91,200 口	40,000 口	131,200 口
スポンサー保有割合	3.97%	1.74%	5.72%

以上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.daiwahouse-reit.co.jp/>