

2022年8月22日

各位

不動産投資信託証券発行者  
ケネディクス・オフィス投資法人  
代表者名 執行役員 寺本 光  
(コード番号 8972)

資産運用会社  
ケネディクス不動産投資顧問株式会社  
代表者名 代表取締役社長 田島 正彦  
問合せ先  
オフィス・リート本部 戦略企画責任者 桃井 洋聡  
TEL: 03-5157-6010

### 実質再生可能エネルギー由来の電力導入に関するお知らせ(オフィスビル5物件)

ケネディクス・オフィス投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、保有物件の一部において、実質再生可能エネルギー由来の電力を使用する電力供給への切り替え(以下「本取組み」といいます。)を行いましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、本取組みにより、本投資法人が保有する実質再生可能エネルギー由来の電力等の導入物件は合計 18 物件となります。

#### 記

#### 1. 本取組みの概要

本投資法人が保有するオフィスビル 5 物件において、実質再生可能エネルギー由来の電力(トラッキング付の非化石証書付与の電力)への切り替えが完了しました。

これにより、各対象物件における適用開始日以降の電力使用による GHG 排出量は実質ゼロとなる見込みです。

物件番号	導入物件
A-84	KDX 春日ビル
A-85	KDX 中目黒ビル
A-88	KDX 新宿六丁目ビル
A-91	KDX 三田ビル
A-107	KDX 銀座イーストビル

#### 2. 本投資法人のサステナビリティへの取組み

本投資法人は、資産運用会社が制定した「サステナビリティ方針」に基づき、ESG (Environment: 環境、Social: 社会、Governance: ガバナンス) への取組みを推進しています。

本投資法人は、中規模オフィスビルを運用する J-REIT のパイオニアとして、外部コンサルタント等のサポートも受けながら、保有するオフィスビルの環境・省エネ対応やエネルギー利用の効率化に継続して取り組むと共に、引き続きサステナビリティへの取組みを積極的に推進していきます。

本投資法人の環境方針やこれまでの取組み事例については以下をご参照ください。

\* 本投資法人のサステナビリティへの取組み: <https://www.kdo-reit.com/ja/sustainability/sustainability.html>

以上

\* 本投資法人のウェブサイト: <https://www.kdo-reit.com/>