



Make More Sustainable  
サステナブルインフラの「いちご」

2025年5月29日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区丸の内二丁目6番1号  
いちごオフィスリート投資法人  
代表者名 執行役員 鍵山 卓史  
(コード番号 8975) [www.ichigo-office.co.jp](http://www.ichigo-office.co.jp)  
資産運用会社名  
いちご投資顧問株式会社  
代表者名 代表取締役社長執行役員 岩井 裕志  
問合せ先 副社長執行役員オフィスリート本部長  
加茂 勇次  
(電話番号 03-4485-5231)

### 投資法人債の発行に係る発行登録書提出のお知らせ

いちごオフィスリート投資法人は、本日、投資法人債の発行に係る発行登録書を提出いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

提出した発行登録書の概要

- (1) 発行予定額 : 500億円
- (2) 発行登録の対象 : 投資法人債券（短期投資法人債を除きます。）
- (3) 発行登録書提出日 : 2025年5月29日
- (4) 発行予定期間 : 発行登録書による発行登録の効力発生予定日（2025年6月6日）から2年を経過する日（2027年6月5日）まで
- (5) 資金用途 : 特定資産（投資信託及び投資法人に関する法律（昭和26年法律第198号。その後の改正を含みます。）第2条第1項における意味を有します。）の取得資金、借入金の返済資金、投資法人債（短期投資法人債を含みます。）の償還資金、敷金・保証金の返還資金、修繕費等の支払資金、運転資金等に充当します。

以上