

2023年4月25日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都港区六本木六丁目10番1号 六本木ヒルズ森タワー  
インヴィンシブル投資法人

代表者名 執行役員 福田直樹

(コード番号: 8963)

資産運用会社名

コンソナント・インベストメント・マネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長 福田直樹

問合せ先 企画部長 粉生潤

(TEL 03-5411-2731)

(訂正)「ポートフォリオの運用実績(2023年2月)に関するお知らせ」の  
一部訂正に関するお知らせ

インヴィンシブル投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、2023年3月24日付で公表した「ポートフォリオの運用実績(2023年2月)に関するお知らせ」の記載内容に一部誤りがございましたので、下記のとおり訂正いたします。

記

【訂正箇所】※訂正箇所は下線で示しています。

#### 4. 運用実績

<訂正前>

(前略)

##### (1) 国内ホテル75物件(注3)

	当月	前年 同月	増減	2019年 同月	増減	当期累計	前年 同期累計	増減	2019年 同期累計	増減
客室稼働率 (注4)	82.0%	51.1%	+30.9pt	87.9%	△5.9pt	76.5%	49.8%	+26.8pt	84.8%	△8.3pt
ADR(円) (注5)	10,208	6,588	+54.9%	10,021	+1.9%	9,755	6,885	+41.7%	9,414	+3.6%
RevPAR(円) (注6)	8,374	3,369	+148.6%	8,811	△5.0%	7,466	3,426	+117.9%	7,982	△6.5%
売上高(百万円) (注9)	<u>4,329</u>	2,125	<u>+103.7%</u>	5,125	<u>△15.5%</u>	<u>8,633</u>	4,599	<u>+87.7%</u>	9,962	<u>△13.3%</u>

(後略)

<訂正後>

(前略)

(1) 国内ホテル75物件(注3)

	当月	前年 同月	増減	2019年 同月	増減	当期累計	前年 同期累計	増減	2019年 同期累計	増減
客室稼働率 (注4)	82.0%	51.1%	+30.9pt	87.9%	△5.9pt	76.5%	49.8%	+26.8pt	84.8%	△8.3pt
ADR(円) (注5)	10,208	6,588	+54.9%	10,021	+1.9%	9,755	6,885	+41.7%	9,414	+3.6%
RevPAR(円) (注6)	8,374	3,369	+148.6%	8,811	△5.0%	7,466	3,426	+117.9%	7,982	△6.5%
売上高(百万円) (注9)	4,735	2,125	+122.8%	5,125	△7.6%	9,040	4,599	+96.5%	9,962	△9.3%

(後略)

※本投資法人のホームページには訂正後のプレスリリースを掲載しています。

以上

\* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.invincible-inv.co.jp/>