

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区新橋一丁目18番1号
日本リート投資法人
代表者名 執行役員 岩佐泰志
(コード番号: 3296)

資産運用会社名
SBIリートアドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 岩佐泰志
問合せ先 財務企画本部
業務企画部長 石井崇弘
(TEL: 03-5501-0080)

重要な使用人の選任等に関するお知らせ

日本リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社であるSBIリートアドバイザーズ株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、本日、下記のとおり重要な使用人の選任等を決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 重要な使用人の選任理由

本資産運用会社は、これまで、投資運用本部の副本部長1名が重要な使用人であるCIO（Chief Investment Officer）を務め、投資判断を実施する体制を採用してきましたが、2024年4月1日より本投資法人のポートフォリオ・マネジメントを、投資運用部及び資産管理部で実施する組織体制に移行したことを受け、投資運用本部に副本部長を2名配置し、両名を重要な使用人であるCIOとした上で、各部門を各副本部長が管掌するとともに、両名が投資判断を共同で実施する共同CIO体制を採用し、投資運用部と資産管理部の二部門の協働と相互牽制のもとで投資運用を実施することとしました。

2. 共同CIOの略歴等

重要な使用人である共同CIO両名の略歴は、別紙に記載のとおりです。

3. 重要な使用人の選任等の日程

重要な使用人の選任及びこれに伴う共同CIO体制の開始は、2024年4月1日を予定していません。

4. その他

本件に関しては、金融商品取引法、宅地建物取引業法、その他適用される法律・規則等に従い、必要な届出等の手続きを行います。

5. 今後の見通し

本件が、2024年2月19日付「2023年12月期決算短信（REIT）」で公表した2024年6月期（2024年1月1日～2024年6月30日）及び2024年12月期（2024年7月1日～2024年12月31日）の運用状況に与える影響は軽微であり、当該運用状況の予想に変更はありません。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.nippon-reit.com/>

<別紙>

重要な使用人である共同 CIO 両名の略歴

役職	氏名	主要略歴	
投資運用本部副本部長 (CIO)	杉浦 亨	1993年4月	株式会社アスクプランニングセンター(現 株式会社 ASK PLANNING CENTER) 大阪本社第四企画営業部
		1996年3月	同社 東京本社第二企画営業部
		2003年4月	生駒シービー・リチャードエリス株式会社 (現 シービーアールイー株式会社)
		2005年7月	パシフィックマネジメント株式会社 パシフィックリテールマネジメント株式会社 (出向)
		2009年3月	パシフィックインベストメント株式会社 (現 クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド・アセットマネジメント株式会社) 転籍
		2014年2月	双日リートアドバイザーズ株式会社(現 SBI リートアドバイザーズ株式会社) 投資運用本部 資産管理部 部長代理(出向)
		2015年3月	同社 投資運用本部 資産管理部長(出向)
		2021年4月	同社 投資運用本部副本部長 CIO(出向)
		2023年5月	同社 投資運用本部副本部長 CIO 兼 投資運用部長(出向)
		2024年3月 2024年4月	同社 投資運用本部副本部長 CIO(出向)(現任) 同社 投資運用本部副本部長 CIO(資産管理部管掌)(予定)
投資運用本部副本部長 (CIO)	加藤 賢道	2005年8月	大和証券エスエムビーシー株式会社(現 大和証券株式会社) ストラクチャード・ファイナンス部
		2009年4月	株式会社三井住友銀行 不動産ファイナンス営業部(出向)
		2009年10月	大和証券キャピタル・マーケット 株式会社(現 大和証券株式会社) ストラクチャード・ファイナンス部
		2010年4月	大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社(出向)
		2017年10月	同社 投資企画部長(出向)
		2023年4月	大和証券株式会社 法人本部 グローバル・インベストメント・バンキング本部 不動産・REIT セクター部 担当部長
		2024年3月	SBI リートアドバイザーズ株式会社 投資運用部長(現任)
		2024年4月	同社 投資運用本部副本部長 CIO(投資運用部管掌) 兼 投資運用部長(予定)