

2023年12月12日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
大江戸温泉リート投資法人
代表者名 執行役員 桐原 健
(コード番号:3472)

資産運用会社名
大江戸温泉アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 桐原 健
問合せ先 取締役 財務部長 本多 智裕
(TEL. 03-6262-5456)

大江戸温泉物語グループとの覚書（スポンサーサポート契約の変更）の
締結に関するお知らせ

大江戸温泉リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社である大江戸温泉アセットマネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、下記のとおり覚書（以下「本覚書」といいます。）の締結を決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 本覚書の締結の経緯

本資産運用会社の株式の全てをアパホールディングス株式会社に譲渡（2023年12月12日付「資産運用会社における主要株主並びに親会社及び特定関係法人の異動に関するお知らせ」をご参照ください）後も、本投資法人と大江戸温泉物語株式会社及び大江戸温泉物語ホテルズ&リゾート株式会社が、相互のビジネスの発展のために継続的協力関係を確立し、現在のスポンサーサポート契約のうち、後記のサポート業務の提供を継続することにより、本投資法人の活動を支援し、相互のビジネスを拡大・発展させることを目的として、2023年12月19日付で本覚書を締結することになりました。

2. 本覚書の内容

本覚書において改めて規定されるサポート業務は以下のとおりです。

- (1) 大江戸温泉物語グループ保有物件情報の優先的提供及び優先交渉権の付与
- (2) 商標等の使用許諾

3. 今後の見通し

- (1) 当期以降の運用状況に与える影響の見込み
当期以降の運用状況に与える影響はない見込みです。

- (2) 今後の方針等

今後、本件に関し、本投資法人及び本資産運用会社の業務遂行について開示すべき事項があれば、速やかにお知らせいたします。

以上

投資法人のホームページアドレス：<https://oom-reit.com/>