

2025年5月23日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号  
東京ビルディング21階  
日本プロロジスリート投資法人  
代表者名 執行役員 山口 哲  
(コード番号: 3283)

資産運用会社名  
プロロジス・リート・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 山口 哲  
問合せ先 取締役財務企画部長 永田 高大  
TEL. 03-6867-8585

自己投資口の取得状況、取得終了及び消却口数の確定並びに

投資口分割の口数確定に関するお知らせ

(投資信託及び投資法人に関する法律第80条の5に基づく自己投資口の取得並びに

同法第80条第2項及び第4項に基づく自己投資口の消却)

日本プロロジスリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、投資信託及び投資法人に関する法律第80条の5第2項の規定により読み替えて適用される同法第80条の2の規定に基づく自己投資口の取得状況について、下記のとおりお知らせするとともに、2025年2月27日開催の本投資法人役員会で決議した自己投資口取得の終了について併せてお知らせいたします。なお、同日開催の本投資法人役員会において決議したとおり、同法第80条第2項及び第4項の規定に基づき、取得した全ての自己投資口を2025年5月30日に消却する予定です。

また、上記の自己投資口の消却口数の確定に伴い、2025年4月17日付で公表の「投資口の分割、規約の一部変更及び1口当たり予想分配金の修正に関するお知らせ」における投資口の分割（以下「本投資口分割」といいます。）により増加する投資口の口数等が確定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 2025年5月の自己投資口の取得状況

取得した投資口の総数	6,384口
投資口の取得価額の総額	1,506,924,200 円
取得方法	証券会社との自己投資口取得に係る取引一任契約に基づく東京証券取引所における市場買付
取得期間	2025年5月1日～2025年5月22日

2. 全取得期間における自己投資口の取得状況

取得した投資口の総数	42,531口
投資口の取得価額の総額	9,999,991,400 円
取得方法	証券会社との自己投資口取得に係る取引一任契約に基づく東京証券取引所における市場買付
取得期間	2025年2月28日～2025年5月22日

### 3. 自己投資口の消却に係る事項の内容

消却する投資口の総数	42,531口（発行済投資口の総口数（消却前）に対する割合1.5%）
消却予定日	2025年5月30日
消却後の発行済投資口の総口数	2,796,369口
消却後の自己投資口数	0口

### 4. 本投資口分割により増加する投資口の口数等の確定

上記の自己投資口の消却に伴う、2025年4月17日付で公表の「投資口の分割、規約の一部変更及び1口当たり予想分配金の修正に関するお知らせ」からの変更箇所は、以下のとおりです。  
(下線が変更箇所)

	変更前	変更後
本投資口分割前の本投資法人の発行済投資口の総口数	<u>2,838,900</u> 口	<u>2,796,369</u> 口
本投資口分割により増加する投資口の総口数	<u>5,677,800</u> 口	<u>5,592,738</u> 口
本投資口分割後の本投資法人の発行済投資口の総口数	<u>8,516,700</u> 口	<u>8,389,107</u> 口

### 5. 今後の見通し

自己投資口の取得及び消却に伴い、2024年11月期決算短信で公表した2025年5月期の1口当たり予想分配金、及び2025年4月17日付で公表の「投資口の分割、規約の一部変更及び1口当たり予想分配金の修正に関するお知らせ」における2025年11月期の1口当たり予想分配金については増額が見込まれますが、本日時点で前回の分配金予想から5%以上の差異が生じる見込みではないため、2025年5月期及び2025年11月期の予想分配金に変更はありません。

【ご参考】

2025年2月27日開催の本投資法人役員会での決議内容

(取得に係る事項の内容)

取得し得る投資口の総数	50,000口（上限） （発行済投資口の総口数（自己投資口を除く。）に対する割合1.8%）
投資口の取得価額の総額	10,000百万円（上限）
取得方法	証券会社との自己投資口取得に係る取引一任契約に基づく東京証券取引所における市場買付
取得期間	2025年2月28日～2025年5月23日

(消却に係る事項の内容)

消却する投資口の総数	上記内容で取得した自己投資口の全口数
消却予定日	2025年5月30日

以上

※本投資法人のウェブサイトアドレス：<https://www.prologis-reit.co.jp/>