

2018年3月28日

各位

不動産投資信託証券発行者名

日本リートファンド投資法人 (コード番号 8953)

代表者名 執行役員 難波 修一

URL: <http://www.jrf-reit.com/>

資産運用会社名

三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社

代表者名 代表取締役社長 辻 徹

問合せ先 執行役員リート本部 荒木 慶太

TEL: 03-5293-7081

資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

日本リートファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2018年3月23日付「資金の借入（借換）に関するお知らせ」でお知らせした資金の借入（借換）について、以下の通り適用利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 金利の決定

借入先	借入金額	借入期間	利率		借入実行 予定日	借入・返済方法	返済期日
株式会社三井住友銀行	5,500 百万円	7.5年	固定	0.43900%	2018年 3月30日	無担保・ 無保証、 期日一括返済	2025年 9月30日
株式会社三井住友銀行	3,000 百万円	7年	固定	0.39900%	2018年 3月30日		2025年 3月31日

2. その他

本件に係る借入の返済等に関わるリスクにつきましては、第31期有価証券報告書（2017年11月28日提出）に記載の「投資リスク」より重要な変更はありません。

以上