

2018年7月27日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地
アドバンス・レジデンス投資法人
代表者名 執行役員 高坂 健司
(コード番号：3269)

資産運用会社名
東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地
ADインベストメント・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 高坂 健司
問合せ先 取締役管理本部長補佐 木村 知之
(TEL：03-3518-0480)

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が2018年7月31日付で借入れを行う予定の長期借入金^(注1)3,050百万円（固定金利）について、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

No.	借入先	借入日	借入金額 (百万円)	利率 (固定金利)	元本 返済期日	借入 期間	元本 返済 方法	担保等 の有無
1	株式会社日本政策投資銀行 株式会社西日本シティ銀行	2018年 7月31日	1,900	0.6625%	2028年 7月31日	10.0年	期日 一括	無担保 無保証
2	株式会社みずほ銀行		500	0.4675%	2026年 7月31日	8.0年	期日 一括	無担保 無保証
3	株式会社三井住友銀行		650	0.3694%	2025年 1月31日	6.5年	期日 一括	無担保 無保証
	合計又は加重平均		3,050	0.5681%		8.9年		

(注1) 詳細については、2018年7月26日付「資金の借入れ及び借入金の返済に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス : <https://www.adr-reit.com/>