

2021年10月15日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区銀座六丁目8番7号  
フロンティア不動産投資法人  
代表者名 執行役員 岩藤 孝雄  
(コード番号：8964)

資産運用会社名  
三井不動産フロンティアリートマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 小野 伸太郎  
問合せ先 取締役財務部長 林 輝行  
TEL. 03-3289-0440

### 2021年GRESB評価結果に関するお知らせ

本投資法人は、2021年に実施されたGRESBリアルエステイト評価において、GRESBレーティングで「4 Stars」を取得するとともに、7年連続で「Green Star」の評価を受けました。また、GRESB開示評価において、最上位となる「A」を取得しましたので、以下のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. GRESB について

GRESBは、不動産会社・ファンドの環境・社会・ガバナンス（ESG）配慮を測る年次のベンチマーク評価及びそれを運営する組織の名称であり、責任投資原則（PRI）を主導した欧州の主要年金基金グループを中心に2009年に創設されました。

投資先の選定や投資先との対話にGRESBデータを活用する投資家メンバーは、現在140機関に上り、日本でも、年金積立金管理運用独立行政法人（GPIF）をはじめ、複数の機関がGRESB評価結果を利用しています。なお、2021年に実施されたGRESBリアルエステイト評価においては、世界で1,520の上場・非上場の不動産会社・ファンドが参加しています。

#### 2. GRESB リアルエステイト評価について

本投資法人は、総合スコアのグローバル順位により5段階で格付されるGRESBレーティングにおいて「4 Stars」を取得いたしました。

また、ESG推進のための方針や組織体制等を評価する「マネジメント・コンポーネント」と保有物件での環境パフォーマンスやテナントとの取組み等を評価する「パフォーマンス・コンポーネント」の双方において高い評価を受け、7年連続で「Green Star」を取得いたしました。



3. GRESB 開示評価について

本投資法人は、ESG 情報開示の充実度を測る GRESB 開示情報において、ESG 情報開示が優れていることが評価され、最上位となる「A レベル」を取得いたしました。



GRESB ウェブサイト：<http://gresb.com/>

4. 本投資法人の今後の取組み

本投資法人は、「サステナビリティに関する方針」に則り、環境、社会、ガバナンスの重要性について認識し、資産運用会社と協働して環境負荷の低減や地域コミュニティとの共生・連携に取り組んでまいります。

なお、本投資法人のサステナビリティへの取組みの詳細につきましては以下をご参照下さい。

本投資法人のウェブサイト：<https://www.frontier-reit.co.jp/ja/csr/index.html>

以上

\* 本投資法人のウェブサイト：<https://www.frontier-reit.co.jp/>