

2021年8月27日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
 積水ハウス・リート投資法人  
 代表者名 執行役員 木田 敦宏  
 (コード番号：3309)

資産運用会社名  
 積水ハウス・アセットマネジメント株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 阿部 亨  
 問合せ先 取締役 IR部長 佐藤 信義  
 TEL. 03-6447-4870 (代表)

### 資金の借入れ（利率決定）に関するお知らせ

積水ハウス・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、2021年8月26日付プレスリリース「資金の借入れに関するお知らせ」で公表いたしました資金の借入れ（以下「本借入れ」といいます。）のうち、未定となっていた固定金利借入れの利率が決定したため、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 資金の借入れ（利率決定）

##### 固定金利借入れ

区分	借入先	借入金額 (百万円)	利率	借入 実行日	借入方法	返済期日	返済 方法	担保
長期	株式会社みずほ銀行	2,650	0.475%	2021年 8月31日	左記借入先を 貸付人とする 2021年8月 26日付の個別 ローン契約に 基づく借入れ	2029年 8月31日	期限 一括 返済	無担保 無保証
	株式会社三井住友銀行	2,110						
	三井住友信託銀行株式会社	480						
	みずほ信託銀行株式会社	200						
	株式会社りそな銀行	300						
	農林中央金庫	210						
合計		5,950	—	—	—	—	—	—

#### 2. その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項

本借入れに係る金利の決定に関わるリスクに関して、本投資法人が2021年7月26日に提出した有価証券報告書「第一部ファンド情報 第1ファンドの状況 3 投資リスク」に記載の内容に変更はありません。

以上

※ 本投資法人のウェブサイト：<https://sekisuihouse-reit.co.jp/>