

2019年9月10日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区日本橋一丁目4番1号  
日本アコモデーションファンド投資法人  
代表者名 執行役員 池田 孝  
(コード番号 3226)

資産運用会社名  
株式会社三井不動産アコモデーションファンドマネジメント  
代表者名 代表取締役社長 伊倉 健之  
問合せ先 取締役財務本部長 川上 哲司  
(TEL. 03-3246-3677)

## GRESB リアルエステイト評価結果に関するお知らせ

日本アコモデーションファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2019年に実施されたグローバル不動産サステナビリティ・ベンチマーク（Global Real Estate Sustainability Benchmark: GRESB）リアルエステイト評価の結果について下記のとおりお知らせいたします。

記

### 1. GRESB リアルエステイト評価の概要

GRESB とは、不動産セクターの環境・社会・ガバナンス（ESG）配慮を測る年次のベンチマーク調査で、欧州の主要年金基金のグループを中心に2009年に創設されました。また、GRESB リアルエステイト評価は、個々の不動産を対象としたものではなく、不動産会社や REIT ごとのサステナビリティへの取り組みを総合的に評価することが特徴です。

### 2. 評価結果について

本投資法人は、環境への配慮やサステナビリティに関する取り組みについて、「マネジメントと方針」及び「実行と計測」の両面において優れていると高く評価され、「Green Star」評価を獲得し、総合スコアでの相対評価による「GRESB レーティング」については「3スター」の評価を獲得しました。また、アジアにおける「セクターリーダー（集合住宅）」にも選出されています。



### 3. 本投資法人の今後の対応

本投資法人及び本投資法人の資産運用会社である株式会社三井不動産アコモデーションファンドマネジメントは、環境や社会への配慮等を始めとしたサステナビリティに関する取り組みが重要な課題であるとの認識に基づき、三井不動産グループが定める「グループ環境方針」及び「社会貢献活動方針」のもと、環境負荷の低減、及び社内外の様々な主体との多様な連携・協力で配慮した対応を進めて参ります。

以 上

\* 本投資法人のホームページアドレス : <https://www.naf-r.jp>