



Japan Excellent, Inc.

2020年1月29日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区南青山一丁目15番9号  
ジャパンエクセレント投資法人  
代表者名 執行役員 小川 秀彦  
(コード番号:8987)

資産運用会社名  
ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 小川 秀彦  
問合せ先 経営企画部 堀川 主計  
TEL.03-5412-7911 (代表)

### 適用利率決定に関するお知らせ

2020年1月31日借入れ予定の、下記借入金について、下記のとおり適用利率が決定しましたので、お知らせいたします。

(注)本借入れの詳細につきましては、2020年1月27日付「資金の借入れに関するお知らせ」1. No.3をご参照ください。

### 記

#### 1. 借入金(期間8.5年)

- (1)借入先 : 株式会社日本政策投資銀行
- (2)借入期間 : 2020年1月31日～2028年7月31日
- (3)借入金額 : 20億円
- (4)適用利率 : 0.68778%(固定金利)

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス : <https://www.excellent-reit.co.jp/>