

2019年9月26日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

産業ファンド投資法人 (コード番号 3249)

代表者名 執行役員 倉都 康行

URL : <https://www.iif-reit.com/>

資産運用会社名

三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社

代表者名 代表取締役社長 岡本 勝治

問合せ先 執行役員インテグリアル本部長 上田 英彦

TEL : 03-5293-7091

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

産業ファンド投資法人は、2019年9月11日付「資金の借入れ（借換え）に関するお知らせ」でお知らせした資金の借入れにつき、下記の通り適用金利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 金利の決定

| 借入期間 | 借入額 (百万円) | 金利 | 利率 | 借入金融機関 | 契約 締結日 | 借入実行 予定日 | 返済 期日 | 担保・ 返済方法 |
|------|--------------|----|----------|------------|----------------|----------------|----------------|----------------------------|
| 9.0年 | 1,626 | 固定 | 0.27630% | 株式会社三井住友銀行 | 2019年 9月11日 | 2019年 9月30日 | 2028年 9月29日 | 無担保・ 無保証・ 期日一括 弁済 |

2. その他

本借入れの返済等に関わるリスクにつきましては、第23期有価証券報告書（2019年4月25日提出）に記載の「投資リスク」より重要な変更はありません。

以 上