

2026年3月3日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都渋谷区道玄坂一丁目21番1号  
コンフォリア・レジデンシャル投資法人  
代表者名 執 行 役 員 坂 元 貴  
(コード：3282)

資産運用会社名  
東急不動産リート・マネジメント株式会社  
代表者名 代 表 取 締 役 久 保 章  
問合せ先 コンフォリア運用本部  
運 用 戦 略 部 長 門 馬 庄 吾  
(TEL. 03-6455-3388)

### 資産運用会社における重要な使用人の変更に関するお知らせ

コンフォリア・レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社である東急不動産リート・マネジメント株式会社は、本日開催した取締役会において、重要な使用人の変更を決定しましたので、お知らせします。

#### 記

##### 1. 重要な使用人の変更（2026年4月1日付変更予定）

役職名	新任	退任
執行役員 コンフォリア運用本部長	小田部 知広（注）	坂元 貴

（注）新任者の略歴は別紙1のとおりです。

本件に関しては、金融商品取引法、宅地建物取引業法その他適用ある法令・規則に従い、必要な届出等の手続きを行います。

以 上

\*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.comforia-reit.co.jp>

重要な使用人の略歴

役職名	氏名	主要略歴	
執行役員 コンフォリア 運用本部長	小田部 知広	1992年	4月 東急不動産株式会社 入社
		2000年	6月 株式会社イースト・コミュニケーションズ 出向 企画開発課長
		2003年	6月 東急不動産株式会社 資産活用事業本部 ファンド推進部
		2005年	4月 同 資産活用事業本部 ファンド推進第二部 課長
		2007年	4月 東急不動産株式会社 資産活用事業本部 ファンド推進第二部 課長 兼 東急不動産キャピタル・マネジメント株式会社 出向 資産運用本部 資産運用第一部 グループリーダー
		同年	7月 東急不動産キャピタル・マネジメント株式会社 資産運用本部 資産運用第一部 グループリーダー
		2008年	4月 同 資産運用本部 資産運用部 グループリーダー
		2010年	4月 東急不動産株式会社 ビル事業本部 ビル運営事業部 課長
		2011年	4月 同 財務統括部 経理部 課長
		2012年	1月 TLC タウンシップ株式会社 (現 東急不動産リート・マネジメント株式会社) 出向 資産運用部 シニア・マネージャー
		2013年	4月 東急不動産株式会社 商業施設事業本部 商業施設運営部 課長
		2014年	4月 同 都市事業ユニット 都市事業本部 商業施設運営部 課長
		2015年	4月 東急不動産キャピタル・マネジメント株式会社 出向 企画管理部 グループリーダー
		2016年	4月 同 企画管理部長
		2017年	4月 同 経営管理部長
		2020年	4月 同 資産運用部長
		2022年	4月 同 資産運用部 部長 兼 グループリーダー
2023年	4月 同 資産運用部長		
2025年	4月 同 資産運用第1部長 (現任) (注)		
2026年	4月 東急不動産リート・マネジメント株式会社 出向 執行役員コンフォリア運用本部長 (2026年4月1日 就任予定)		

(注) 2026年3月末に退任予定です。