

2020年9月2日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区虎ノ門四丁目3番1号
ユナイテッド・アーバン投資法人
代表者名
執行役員 吉田 郁夫
(コード番号：8960)
資産運用会社名
ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名
代表取締役社長 臥 雲 敬 昌
問い合わせ先
チーフ・フィナンシャル・オフィサー 佐々木 威 英
TEL. 03-5402-3680

(続報) テナントの異動に関するお知らせ (UUR 天神西通りビル)

2019年6月3日付「テナントの異動に関するお知らせ (UUR 天神西通りビル)」にてお知らせしましたテナント異動に関し、賃貸借契約の終了日が変更 (延期) になりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. テナントの異動 (賃貸借契約の終了日) の変更内容

テナント名 : AFH Japan 合同会社
終了予定日 : 2021年1月31日 (変更前: 2020年11月11日)

2. 運用状況の見通し

当該テナントとの賃貸借契約の終了日の変更 (延期) による影響は軽微であり、ユナイテッド・アーバン投資法人の第34期 (2020年11月期) 及び第35期 (2021年5月期) の運用状況の予想について修正はありません。

なお、当該テナント退去後の入居テナントは現在決定していませんが、本物件の立地及び施設の特性等を活かして鋭意リーシング活動を進めており、早期の後継テナント誘致実現を図る所存です。

以 上

* ユナイテッド・アーバン投資法人のホームページアドレス : <https://www.united-reit.co.jp>