

2021年6月29日

各位

不動産投資信託証券発行者
 ケネディクス商業リート投資法人
 代表者名 執行役員 渡辺 萌
 (コード番号:3453)

資産運用会社
 ケネディクス不動産投資顧問株式会社
 代表者名 代表取締役社長 田島 正彦
 問合せ先
 商業リート本部 企画部長 野畑 光一郎
 TEL: 03-5157-6013

DBJ Green Building認証の再取得に関するお知らせ

ケネディクス商業リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、保有する4物件(パサージオ西新井、ブルメールHAT神戸、ロゼオ水戸及びアシコタウンあしかが)について、2021年6月29日付でのDBJ Green Building認証の再認証を受けましたので、お知らせいたします。

記

1. DBJ Green Building認証の概要

DBJ Green Building認証制度(以下「本制度」といいます。)とは、環境・社会への配慮がなされた不動産(「Green Building」)を支援するために、2011年4月に株式会社日本政策投資銀行(DBJ)が創設した認証制度です。対象物件の環境性能に加えて、防災やコミュニティへの配慮等を含む様々なステークホルダーへの対応を含めた総合的な評価に基づき、社会・経済に求められる不動産を評価・認証し、その取り組みを支援しているとされています。

なお、本制度の内容等については以下をご参照下さい。

DBJ及び一般財団法人日本不動産研究所共同運営ウェブサイト：<http://igb.jp/>

2. DBJ Green Building認証における評価ランク

本投資法人が今回取得するDBJ Green Building認証の再認証の詳細は以下のとおりです。

物件名	評価ランク	
	再取得後	再取得前
パサージオ西新井 ブルメールHAT神戸 ロゼオ水戸 アシコタウンあしかが	 DBJ Green Building 2021	 DBJ Green Building 2017
	非常に優れた「環境・社会への配慮」がなされたビル	非常に優れた「環境・社会への配慮」がなされたビル

3. 本投資法人の今後の対応

本投資法人は、保有する14物件についてDBJ Green Building認証を受けており、今後も適切な商業施設マネジメントを通じて、地域コミュニティの活性化をはじめ、環境・社会に配慮した取り組みを進めてまいります。

本投資法人の環境方針やこれまでの取り組み事例については以下をご参照ください。

* 本投資法人のESGへの取り組み：<https://www.krr-reit.com/ja/esg/index.html>

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.krr-reit.com/>