

2018年4月9日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

MCUBS MidCity 投資法人 (コード番号 3227)

代表者名 執行役員 土屋 勝 裕

URL : <http://www.midcity-reit.com/>

資産運用会社名

MCUBS MidCity 株式会社

代表者名 代表取締役社長 渡 邊 豊 太

問合せ先 代表取締役副社長 鈴 木 直 樹

TEL : 03-5293-4150

格付の取得に関するお知らせ

MCUBS MidCity 投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) は、株式会社日本格付研究所 (以下「JCR」といいます。) より、本日付にて新規に格付 (以下「本格付」といいます。) を取得しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取得した格付の内容

| 格付機関 | 格付対象 | 格付 | 見通し |
|------|-------|----|-------|
| JCR | 発行体格付 | A+ | ポジティブ |

なお、上記格付の詳細については、JCRより本日公表されたプレスリリース (<https://www.jcr.co.jp/>) をご参照ください。

2. 格付取得の目的

本投資法人は、将来的な投資法人債の発行に向けて、クレジット市場における信用力・認知度の向上を図るため、本格付の取得を決定しました。また、エクイティ市場においても銘柄選定を行う基準として広く利用されている状況に鑑み、本投資法人の投資魅力度を向上させる施策として本格付の取得を行います。

また、本投資法人は株式会社格付投資情報センター (以下「R&I」といいます。) から下記のとおり格付を取得しており、複数の格付機関からの評価を意識して、中長期安定的な財務運営を継続します。

| 格付機関 | R&I | JCR |
|-------|---------|------------|
| 発行体格付 | A (安定的) | A+ (ポジティブ) |

以 上