

2021年2月9日

各位

<不動産投資信託証券発行者名>

ジャパンリアルエステイト投資法人
 代表者名 執行役員 柳澤 裕
 (コード番号 8952)

<資産運用会社名>

ジャパンリアルエステイトアセットマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 梅田 直樹
 問合せ先 執行役員企画部長 元岡 将
 TEL.03-3211-7951

資産運用会社の主要株主の異動に関するお知らせ

当投資法人が資産の運用を委託する資産運用会社であるジャパンリアルエステイトアセットマネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます）は、本日開催の取締役会において、三井物産株式会社（以下「三井物産」といいます）が保有する本資産運用会社の株式の、三菱地所株式会社（以下「三菱地所」といいます）への譲渡（以下「本件株式譲渡」といいます）について承認することを決議し、主要株主の異動（以下「本件株主異動」といいます）が生じることとなりましたので、下記のとおりお知らせします。

記

1. 異動予定日及び異動の経緯

本資産運用会社の株主である三井物産が、その保有する本資産運用会社の株式 28,571 株（発行済株式総数の 10.0%）につき、2021 年 4 月 16 日付で三菱地所に譲渡する予定です。本資産運用会社は、定款第 11 条の規定により、株式譲渡については取締役会の承認が必要ですが、今般、三井物産及び三菱地所より、本件株式譲渡に係る承認を求められましたので、本資産運用会社取締役会は、本日付けにて本件株式譲渡を承認いたしました。

2. 異動した株主の概要（2020 年 12 月末現在）

(1) 名称	三井物産株式会社
(2) 所在地	東京都千代田区大手町一丁目 2 番 1 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 安永 竜夫
(4) 事業内容	鉄鋼製品、金属資源、エネルギー、プロジェクト、モビリティ、化学品、食料、流通事業、ヘルスケア・サービス事業、ICT 事業、コーポレートディベロップメントの各分野において、全世界に広がる営業拠点とネットワーク、情報力などを活かし、多種多様な商品販売とそれを支えるロジスティクス、ファイナンス、さらには国際的なプロジェクト案件の構築など、各種事業を多角的に展開
(5) 資本金	342,080 百万円

3. 当該株主の議決権の数（所有株式数）及び総株主の議決権の数に対する割合

	議決権の数 (所有株式数)	総株主の議決権の 数に対する割合	大株主順位
異動前 (2021年2月9日現在)	28,571 個 (28,571 株)	10.0%	第 2 位
異動後	—	—	—

※議決権を有しない株式として発行済株式総数から控除した株式数 0 株
2021年2月9日現在の発行済株式総数 285,710 株

(参考) 本件株主異動前後の本資産運用会社の株主構成

株主名称	異動前		異動後	
	所有株式数	比率	所有株式数	比率
三菱地所株式会社	257,139 株	90%	285,710 株	100%
三井物産株式会社	28,571 株	10%	—	—
合計	285,710 株	100%	285,710 株	100%

4. 今後の見通し

本件株主異動による当投資法人の業績への影響はありません。また、当投資法人と本資産運用会社との間で締結している資産運用委託契約、当投資法人の投資方針及び本資産運用会社における運用体制等について変更はありません。

なお、本件に関しては、金融商品取引法、宅地建物取引業法その他関連法令・規則等に従い、必要な届出等の手続きを行います。

以 上