

2021年11月26日

各位

不動産投資信託証券発行者  
ケネディクス・オフィス投資法人  
代表者名 執行役員 桃井 洋聡  
(コード番号 8972)

資産運用会社  
ケネディクス不動産投資顧問株式会社  
代表者名 代表取締役社長 田島 正彦  
問合せ先  
オフィス・リート本部 戦略企画責任者 桃井 洋聡  
TEL: 03-5157-6010

極度ローン基本契約（アンコミットメントベース）の締結に関するお知らせ

ケネディクス・オフィス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、極度ローン基本契約（アンコミットメントベース）の締結について、下記のとおり決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 設定の理由

資産の取得及び借入金の返済（投資法人債の償還を含みます。）にあたり、機動的かつ安定的な資金調達手段を確保し、財務基盤をより強固なものとするため。

2. 極度ローン基本契約の内容

(1)借入極度額	5,000 百万円
(2)契約締結日	2021年11月26日
(3)契約期間	2021年11月30日から2022年11月30日まで
(4)契約形態	バイラテラル方式の極度ローン契約（アンコミットメントベース）
(5)対象金融機関	株式会社みずほ銀行
(6)担保・保証の有無	無担保・無保証

2021年11月30日付にて本契約の締結に基づく借入れを行う予定です。借入れの詳細につきましては、本日付「資金の借入れ（シリーズ191）及び借入金の期限前弁済に関するお知らせ（シリーズ181-A、182、186）」をご参照ください。

3. その他

本件に係る借入れの返済等に関わるリスクにつきましては、有価証券報告書（2021年7月29日提出）に記載の「投資リスク」より重要な変更はありません。

以上

\*本投資法人のウェブサイト：<https://www.kdo-reit.com/>