



福岡リート投資法人

2019年9月10日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
福岡市博多区住吉1丁目2番25号  
福岡リート投資法人  
代表者名 執行役員 松雪 恵津男  
(コード番号: 8968)

資産運用会社名  
福岡市博多区住吉1丁目2番25号  
株式会社福岡リアルティ  
代表者名 代表取締役社長 松雪 恵津男  
問い合わせ先 財務部長 田村 圭志  
TEL. 092-272-3900

### GRESB リアルエステイト評価における「Green Star」評価取得に関するお知らせ

福岡リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2019年に実施されたGRESBリアルエステイト評価において「Green Star」の評価を取得しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 評価結果について

本投資法人は、2019年に実施されたGRESBリアルエステイト評価において、環境配慮やサステナビリティに関する取組みに関して、「マネジメントと方針」及び「実行と計測」の両面で優れていると高く評価され、「Green Star」を取得しました。

また、総合スコアの順位により5段階で評価されるGRESBレーティングにおいては「4スター」の評価を取得しています。



##### 2. GRESBリアルエステイト評価の概要

GRESBとは、実物資産（不動産・インフラストラクチャー）の環境・社会・ガバナンス（ESG）配慮を測る年次のベンチマーク評価で、責任投資原則（PRI）を主導した欧州の主要年金基金グループを中心に2009年に創設されました。GRESBリアルエステイト評価は、個々の不動産を対象としたものではなく、不動産会社、REITや不動産ファンドごとのサステナビリティへの取組みを評価することが特徴です。

GRESBに関する詳細は、GRESBのウェブサイト（<https://gresb.com/>）をご参照ください。

3. 今後の方針について

本投資法人及び資産運用会社である株式会社福岡リアルティ（以下「本資産運用会社」といいます。）は、本資産運用会社が制定したサステナビリティ方針に基づき、今後も継続して環境・社会・ガバナンスに配慮した資産運用を行ってまいります。

以上

\* 本資料の配布先

兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、福岡経済記者クラブ、福岡証券金融記者クラブ

\* 本投資法人ウェブサイトの URL <https://www.fukuoka-reit.jp>