

2024年5月29日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋兜町5番1号
平和不動産リート投資法人
代表者名 執行役員 本村 彩
(コード番号：8966)

資産運用会社名
平和不動産アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長執行役員 平野 正則
問合せ先 企画財務部長 川崎 菜穂美
TEL. 03-3669-8771

資金の借入れ（利率決定）に関するお知らせ

平和不動産リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が、2024年5月23日付「資金の借入れ及び借入金の返済に関するお知らせ」にて公表した資金の借入れについて、本日、下記の通り利率が決定しましたので、お知らせ致します。

記

1. 資金の借入れ（利率決定）の内容

(1) タームローン75 トランシェB

借入先	借入金額	利率	借入実行日	元本返済期日
株式会社三菱UFJ銀行	225百万円	1.13886% (固定金利)	2024年5月31日	2028年11月30日

(2) タームローン75 トランシェD

借入先	借入金額	利率	借入実行日	元本返済期日
株式会社三菱UFJ銀行	2,000百万円	1.49000% (固定金利)	2024年5月31日	2031年5月30日

2. その他

本借入れに係るリスクについては、2024年5月20日に提出した有価証券届出書及び2024年2月29日に提出した有価証券報告書に記載されている「投資リスク」の内容から変更はありません。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.heiwa-re.co.jp/>

ご注意：この文書は、本投資法人の資金の借入れの利率決定に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びに訂正事項分をご覧いただいた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願い致します。