

# 星野リゾート・リート投資法人

2018年4月24日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区京橋三丁目6番18号  
星野リゾート・リート投資法人  
代表者名 執行役員 秋本 憲二  
(コード番号: 3287)

資産運用会社名  
株式会社星野リゾート・アセットマネジメント  
代表者名 代表取締役社長 秋本 憲二  
問合せ先 取締役財務管理本部長兼  
財務管理部長 隆 哲郎  
(TEL: 03-5159-6338)

## コミットメントラインの設定に関するお知らせ

星野リゾート・リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日、各借入先との間でコミットメントラインの設定を行うことについて、下記のとおり決定いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. コミットメントライン設定の理由

借入金の返済(投資法人債の償還を含みます。)にあたり、機動的かつ安定的な資金調達手段を確保するため。

#### 2. コミットメントライン設定契約の内容

① 借入先	株式会社三菱UFJ銀行、株式会社三井住友銀行、株式会社みずほ銀行、株式会社りそな銀行
② 借入極度額	金5,000,000,000円
③ 契約締結予定日	2018年4月27日
④ コミットメント開始日	2018年4月27日
⑤ コミットメント終了日	2019年5月1日
⑥ 担保の有無	無担保・無保証
⑦ 資金使途	借入金の返済資金(投資法人債の償還資金を含みます。)

#### 3. 今後の見通し

本件による業績への影響は軽微であり、2018年4月期(2017年11月1日～2018年4月30日)、2018年10月期(2018年5月1日～2018年10月31日)及び2019年4月期(2018年11月1日～2019年4月30日)における運用状況の予想に変更はありません。

ご注意: 本報道発表文は、コミットメントラインの設定に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びにその訂正事項分(作成された場合)をご覧頂いた上で、投資家ご自身の責任と判断でなさるようお願いいたします。

#### 4. その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項

本借入れに係るリスクに関して、2018年4月6日付で提出した有価証券届出書（2018年4月17日付訂正届出書により訂正済）に記載の「投資リスク」の内容に変更はありません。

以 上

\*本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.hoshinoresorts-reit.com/>

ご注意：本報道発表文は、コミットメントラインの設定に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びにその訂正事項分（作成された場合）をご覧頂いた上で、投資家ご自身の責任と判断でなさるようお願いいたします。