

2018年9月21日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区銀座六丁目8番7号
フロンティア不動産投資法人
代表者名 執行役員 岩藤 孝雄
(コード番号：8964)

資産運用会社名
三井不動産フロンティアリートマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 藤山 吾朗
問合せ先 取締役財務部長 岩本 貴志
TEL. 03-3289-0440

2018年GRESBリアルエステイト評価結果に関するお知らせ
「Green Star」およびGRESBレーティングの「4 Star」を取得

本投資法人は、2018年に実施されたGRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark) リアルエステイト評価において、4年連続で「Green Star」を取得するとともに、GRESBレーティングにおいては、「4 Star」の評価を受けましたので、お知らせいたします。

記

1. GRESBについて

グローバル不動産サステナビリティ・ベンチマーク (GRESB) とは、不動産セクターの環境・社会・ガバナンス (ESG) 配慮を測る年次のベンチマーク調査で、責任投資原則を主導した欧州の主要年金基金グループを中心に2009年に創設されました。投資先の選定や投資先との対話にGRESBを活用する投資家メンバーは、現在75社以上 (運用資産額約18兆米ドル (約1,980兆円、1米ドル=110円で換算)) に上ります。

なお、2018年に実施された調査においては、世界で903の不動産会社とファンドが参加しています。

2. 「Green Star」および「4 Star」評価について

本投資法人は、環境配慮やサステナビリティに関する取り組みについて「マネジメントと方針」および「実行と計測」の両側面で高い評価を受け、4年連続で「Green Star」を取得いたしました。

また、総合スコアにおいて、東アジア地域の商業セクター 上場グループで3位となり、総合スコアでの相対評価GRESBレーティングにおいては、「4 Star」を取得しました。



GRESB ウェブサイト：<http://gresb.com/>

3. 本投資法人の今後の取り組み

本投資法人の資産運用会社である三井不動産フロンティアリートマネジメント株式会社が制定した「サステナビリティに関する方針」に則り、本投資法人では、環境、社会、ガバナンス（ESG）の重要性について認識し、資産運用会社と協働してサステナビリティに向けて取り組んでいます。

なお、詳細につきましては以下をご参照下さい。

本投資法人のウェブサイト：<http://www.frontier-reit.co.jp/summary/csr/initiative.html>

以上

* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人ウェブサイト：<http://www.frontier-reit.co.jp/>