

2022年10月28日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
日本プライムリアルティ投資法人
代表者名 執行役員 城崎好浩
(コード番号 8955)
資産運用会社名
株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント
代表者名 代表取締役社長 城崎好浩
問合せ先 取締役財務部長 埜村佳永
(TEL. 03-3516-1591)

格付の取下げに関するお知らせ

日本プライムリアルティ投資法人(以下、「本投資法人」といいます。)はS&P グローバル・レーティング・ジャパン株式会社(以下「S&P」といいます。)、に対し、長期発行体格付け及び短期発行体格付けの取下げを依頼しておりましたが、本日、S&P より取り下げた旨の公表がありましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 取下げ対象格付

格付機関	格付対象	格付 (アウトルック)
S&P グローバル・レーティング・ジャパン株式会社	長期発行体格付け	A (安定的)
	短期発行体格付け	A-1

2. 取下げの理由

本投資法人は、格付に関する効果及び費用等を総合的に勘案し、上記格付の取下げを依頼することとしました。

なお、下記に記載の格付は今後も継続する予定です。

格付機関	格付対象	格付 (アウトルック)
株式会社日本格付研究所 (JCR)	長期発行体格付	AA (安定的)
株式会社格付投資情報センター (R&I)	発行体格付	AA- (安定的)

3. 今後の見通し

本件に伴う運用状況への影響は軽微であり、2022年12月期及び2023年6月期の運用状況の予想に変更はありません。

以 上