

2023年1月4日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区虎ノ門一丁目1番21号  
マリモ地方創生リート投資法人  
代表者名 執行役員 北方 隆士  
(コード番号 3470)

資産運用会社名  
マリモ・アセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 北方 隆士  
問合せ先 財務管理部長 島田 勝博  
TEL:03-6205-4755

### 国内不動産信託受益権の取得予定日及び取得資金の一部等の変更に関するお知らせ

マリモ地方創生リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、2022年8月25日付「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」にて公表いたしました取得予定資産につきまして、本日、下記のとおり取得予定日及び代金支払予定日並びに取得資金の一部の変更を決定しましたので、お知らせいたします。

なお、かかる変更について、本日、売主と合意しています。

#### 記

#### 1. 取得予定資産

物件名称	分類	所在地	代金支払予定日 及び取得予定日		取得資金	
			変更前	変更後	変更前	変更後
スターシップ 石橋阪大前	レジデンス	大阪府 池田市	2023年 1月31日	2023年 1月19日	「アルティ ザ都筑中央 公園」の譲 渡資金及び 自己資金	「アルティ ザ都筑中央 公園」の譲 渡資金、自 己資金、借 入金及び投 資口発行に よる手取金

#### 2. 変更理由

本投資法人は、本日付「新投資口発行及び投資口売出しに関するお知らせ」に記載の通り、本日、新投資口の発行を決議しており、また、本日付「資金の借入れに関するお知らせ」に記載の通り、本日、資金の借入を行うことを決定しております。本資産運用会社は当該投資口の発行による手取金及び当該借入金の一部を「スターシップ石橋阪大前」の取得資金の一部に充当することを決定したものです。

#### 3. その他

取得予定資産の概要については、2022年8月25日付「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」をご参照ください。

以上

\*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.marimo-reit.co.jp/>