

2024年9月19日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区虎ノ門二丁目3番17号
マリモ地方創生リート投資法人
代表者名 執行役員 北方 隆士
(コード番号 3470)

資産運用会社名
マリモ・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 北方 隆士
問合せ先 財務管理部長 島田 勝博
TEL:03-6205-4755

第三者割当による新投資口発行における発行口数の確定に関するお知らせ

マリモ地方創生リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2024年8月19日及び2024年8月27日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行（一般募集）及び投資口売出し（オーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議いたしました第三者割当（以下「本第三者割当」といいます。）による新投資口発行に関し、本日、割当先であるSMB C日興証券株式会社より発行予定口数の一部につき申込みを行う旨通知がありましたので、下記のとおり、お知らせいたします。なお、本第三者割当による新投資口発行を発行予定口数の一部について行うことによる本投資法人の2024年12月期及び2025年6月期の運用状況に与える影響は軽微であり、2024年8月19日付で公表の「2024年12月期の運用状況及び分配金の予想の修正並びに2025年6月期の運用状況及び分配金の予想に関するお知らせ」に記載の運用状況の予想に重要な変更はありません。

記

- | | |
|-----------------------|------------------------------|
| (1) 発行新投資口数 | 2,043口
(当初発行予定投資口数2,112口) |
| (2) 払込金額
(発行価額) | 1口当たり金115,620円 |
| (3) 払込金額
(発行価額)の総額 | 236,211,660円 |
| (4) 申込期間
(申込期日) | 2024年9月20日(金) |
| (5) 払込期日 | 2024年9月24日(火) |
| (6) 割当先 | SMB C日興証券株式会社 |

ご注意：本報道発表文は、本投資法人の第三者割当による新投資口発行に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。

<ご参考>

1. 本第三者割当による新投資口発行は、2024年8月19日及び2024年8月27日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行（一般募集）及び投資口売出し（オーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議したものです。

本第三者割当の内容等については、2024年8月19日付の「新投資口発行及び投資口売出しに関するお知らせ」及び2024年8月27日付の「新投資口発行及び投資口売出しに係る価格等の決定に関するお知らせ」をご参照ください。

2. 本第三者割当による発行済投資口の総口数の推移

現在の発行済投資口の総口数	279,451口
本第三者割当に係る新投資口発行による増加投資口数	2,043口
本第三者割当に係る新投資口発行後の発行済投資口の総口数	281,494口

3. 本第三者割当による調達資金の使途

本第三者割当による新投資口発行の手取金（236,211,660円）については、手元資金とし、将来の特定資産（投資信託及び投資法人に関する法律（昭和26年法律第198号。その後の改正を含みます。）第2条第1項における意味を有します。）の購入又は借入金の返済に充当します。

（注） 調達する資金については、支出するまでの間、金融機関に預け入れる予定です。

以上

*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.marimo-reit.co.jp/>