

2025年8月27日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都千代田区神田駿河台二丁目3番11号
 ヒューリックリート投資法人
 代表者名 執行役員 一寸木和朗
 (コード: 3295)

資産運用会社名
 ヒューリックリートマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 一寸木和朗
 問合せ先 取締役 CFO 企画管理 待場弘史
 本部長兼財務企画部長 (TEL. 03-5244-5580)

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ヒューリックリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2025年8月25日付「資金の借入れに関するお知らせ」でお知らせいたしました借入れについて、本日、下記のとおり、金利の決定をいたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 借入金利の決定

借入先	借入金額	利率	借入 実行日	借入方法	返済期限	返済 方法	担保
株式会社みずほ銀行、 株式会社三井住友銀行 及び株式会社三菱UFJ 銀行をアレンジャーと する協調融資団	16.10億円	1.55000%	2025年 8月29日	左記借入 先を貸付 人とする 2025年8 月27日付 の個別タ ームロー ン貸付契 約に基づ く借入れ	2029年 8月31日	期限 一括 弁済	無担保 無保証
株式会社みずほ銀行、 株式会社三井住友銀行 及び株式会社三菱UFJ 銀行をアレンジャーと する協調融資団	20.00億円	1.55750%			2030年 8月30日		
株式会社みずほ銀行、 株式会社三井住友銀行 及び株式会社三菱UFJ 銀行をアレンジャーと する協調融資団	18.67億円	1.75250%			2031年 8月29日		

以 上

*本投資法人のホームページアドレス : <https://www.hulic-reit.co.jp/>