



2017年11月14日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地
アドバンス・レジデンス投資法人
代表者名 執行役員 高坂 健司
(コード番号：3269)

資産運用会社名
東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地
ADインベストメント・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 高坂 健司
問合せ先 取締役経営管理部長 木村 知之
(TEL：03-3518-0480)

格付の方向性の変更に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、株式会社格付投資情報センター（以下「R&I」といいます。）より、本日付で発行体格付の方向性を変更した旨の公表がありましたので、お知らせいたします。

記

1. 格付の方向性の変更内容

信用格付業者：株式会社格付投資情報センター（R&I）

対象格付け：発行体格付

	変更前	変更後
格付け	A+	A+
方向性	安定的	ポジティブ

上記変更に係る格付事由及び格付定義等の詳細については、R&I ウェブサイトをご参照ください。

・R&I ウェブサイト：<https://www.r-i.co.jp>

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.adr-reit.com>