

2023年3月23日

各位

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス商業リート投資法人
代表者名 執行役員 渡辺 萌
(コード番号 3453)

資産運用会社
ケネディクス不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 寺本 光
問合せ先
商業リート本部戦略企画責任者 菊嶋 勇晴
TEL:03-5157-6013

コミットメントラインの設定及び契約期間延長に関するお知らせ

ケネディクス商業リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日、下記のとおり、コミットメントラインの設定(以下「本コミットメントライン設定」といいます。)の決定及び契約期間延長を行いましたので、お知らせいたします。

記

1. 本コミットメントライン設定の理由

将来の資金需要に備え、機動的かつ安定的な資金調達手段を確保するため。

本コミットメントライン設定は、株式会社三井住友銀行と締結している借入極度額1,000百万円のコミットメントライン契約に関し、契約期間の満了により再設定するものです。

なお、2019年3月27日付「コミットメントライン設定に関するお知らせ」にて開示した株式会社みずほ銀行及び株式会社三菱UFJ銀行と締結しているコミットメントライン契約については、契約期間を延長しました。これにより、本投資法人のコミットメントラインに関する借入極度額総額は3,000百万円となります。

2. 本コミットメントライン設定及び契約期間延長後の状況(2023年4月1日時点)

契約締結先	借入極度額 (百万円)	契約締結日	契約期間	担保
株式会社三井住友銀行	1,000	2023年3月29日	2023年4月1日から 2024年3月31日まで	無担保 無保証
株式会社みずほ銀行	1,000	2019年3月27日	2019年4月1日から 2024年3月31日まで	
株式会社三菱UFJ銀行	1,000	2019年3月29日	2019年4月1日から 2024年3月31日まで	

3. その他

本件に係る借入れの返済等に関わるリスクにつきましては、有価証券報告書(2022年12月22日提出)に記載の「投資リスク」より重要な変更はありません。

以上

*本投資法人のホームページアドレス:<https://www.krr-reit.com/>