

2019年10月30日

各 位

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス商業リート投資法人
代表者名 執行役員 浅野 晃弘
(コード番号:3453)

資産運用会社
ケネディクス不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 田島 正彦
問合せ先
商業リート本部 企画部長 野畑 光一郎
TEL: 03-5157-6013

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ケネディクス商業リート投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）は、2019年10月21日付「資金の借入れ（シリーズ29・シリーズ30）、金利スワップ取引及び借入金の期限前弁済に関するお知らせ」にてお知らせいたしました下記の借入金につきまして、金利適用期間における利率が決定しましたのでお知らせします。

記

1. 借入金金利

シリーズ	借入先	借入金額 (百万円)	利率	借入実行 予定日	元本返済 期日
30-A①	株式会社三菱 UFJ 銀行	1,500	0.52000% ^(注1) (固定金利)	2019年 11月1日	2026年 10月31日
30-A④	みずほ信託銀行 株式会社	500	0.55000% ^(注1) (固定金利)		
30-B	株式会社 日本政策投資銀行	500	0.83000% ^(注2) (固定金利)		2029年 10月31日

(注1) 金利適用期間は、2019年11月1日から2026年10月31日までとなります。

(注2) 金利適用期間は、2019年11月1日から2029年10月31日までとなります。

(注3) 上記借入れは、無担保・無保証での借入れです。

なお、上記借入金の概要については、2019年10月21日付「資金の借入れ（シリーズ29・シリーズ30）、金利スワップ取引及び借入金の期限前弁済に関するお知らせ」をご参照ください。

2. その他

本件に係る借入れ等に関わるリスクにつきましては、有価証券届出書（2019年10月8日提出）に記載の「第二部 参照情報 第2 参照情報の補完情報 2 投資リスク」より重要な変更はありません。

以上

*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.krr-reit.com/>

ご注意：本報道発表文は、本投資法人の資金の借入れ（金利決定）に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びにその訂正事項分をご覧頂いた上で、投資家ご自身の責任と判断でなさるようお願いいたします。

また、本報道発表文は、米国における証券の募集を構成するものではありません。本投資口は1933年米国証券法に従って登録がなされたものではなく、1933年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか、又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の募集又は販売を行うことはできません。なお、本件においては米国における証券の公募は行われません。