

2020年3月31日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

日本リテールファンド投資法人 (コード番号 8953)

代表者名 執行役員 難波 修一

URL: <https://www.jrf-reit.com/>

資産運用会社名

三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社

代表者名 代表取締役社長 岡本 勝治

問合せ先 執行役員リテール本部長 荒木 慶太

TEL: 03-5293-7081

### 資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

日本リテールファンド投資法人は、2020年3月16日付「資金の借入（借換）に関するお知らせ」及び、2020年3月27日付「資金の借入（借換）に関するお知らせ」でお知らせした資金の借入（借換）について、以下の通り適用利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

##### 1. 金利の決定

借入先	借入金額	借入期間	利率		借入実行予定日	借入・返済方法	返済期日
株式会社三菱 UFJ 銀行	3,300 百万円	10年	固定	0.430%	2020年 4月2日	無担保・ 無保証、 期日一括返済	2030年 4月2日
三井住友信託銀行株式会社	1,200 百万円	8年	固定	0.359%			2028年 3月31日
株式会社三井住友銀行	3,000 百万円	8年	固定	0.308%			2028年 3月31日

##### 2. その他

本件に係る借入の返済等に関わるリスクにつきましては、第35期有価証券報告書（2019年11月20日提出）に記載の「投資リスク」より重要な変更はありません。

以 上