エスコンジャパンリート投資法人

2022 年 6 月 13 日

各　　位

不動産投資信託証券発行者
エスコンジャパンリート投資法人
代 表 者 名　　執行役員　　笹木　集
（コード番号　2971）
資産運用会社
株式会社エスコンアセットマネジメント
代 表 者 名　　代表取締役社長　　鍵山　武治
問 合 せ 先　　財務管理部長　　吉田　裕紀
TEL：03-6230-9338

資産運用会社における取締役の異動及び組織変更に関するお知らせ

エスコンジャパンリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する株式会社エスコンアセットマネジメント（以下「本資産運用会社」といいます。）は、本日付の取締役会において、監査等委員会設置会社への移行のための定款変更及び取締役の選任について、2022 年 6 月 28 日開催予定の本資産運用会社の臨時株主総会に付議すること及び組織変更等を決議いたしましたので、取締役の異動及び本資産運用会社における組織変更等の内容を下記のとおり、お知らせいたします。

記

1. 本資産運用会社における取締役の異動
   (1) 就任予定の取締役（監査等委員である取締役を除く。）（就任予定日：2022 年 6 月 28 日付）

取締役（常勤）	鍵山　武治	（再任）
取締役（常勤）	徳永　寛	（再任）
取締役（非常勤）	中西　稔	（再任）

   (2) 就任予定の監査等委員である取締役（就任予定日：2022 年 6 月 28 日付）

監査等委員である取締役（非常勤）	坂本　正喜	（新任）
監査等委員である取締役（非常勤）	松本　浩	（新任）
監査等委員である取締役（非常勤）	中堂薗　芽美	（新任）

   取締役候補者の略歴については【別紙 1】をご参照ください。
   なお、代表取締役の鍵山武治は、上記の臨時株主総会後に開催予定の取締役会において代表取締役候補として付議される予定です。

2. 本資産運用会社における組織変更の内容
   (1) コンプライアンス部の体制整備により、2022 年 5 月 30 日付で「コンプライアンス部」の下部組織として設置されていた「内部管理態勢改善室」を廃止し、「内部管理態勢改善室」における機能を「コンプライアンス部」に集約しました。
   (2) 投資運用委員会の意思決定における公正性、客観性及び妥当性の確保並びに利益相反取引に対する牽制機能の更なる強化を目的として、2022 年 6 月 1 日付で本委員会の構成員として外部委員 1 名を増員しました。
   (3) 取締役会の監査・監督機能の強化を目的として、2022 年 6 月 28 日付で現在の監査役設置会社（監査役 1 名）から監査等委員会設置会社（監査等委員である取締役 3 名、内社外取締役 2 名）に移行し、その下部組織として「監査等委員会室」を新設します。また、内部監査体制の更なる強化を目的とし

て、2022 年 6 月 28 日付で「内部監査部」は監査等委員会の下部組織といたします。

(4)本投資法人に係るアセットマネジメント業務の更なる適正化を目的として、2022 年 6 月 28 日付で「ファンド運用部」の下部組織として設置されていた「私募リート準備室」を廃止し、不動産私募投資法人（私募リート）の組成及び運用開始の計画は取止めといたしました。

組織図については【別紙 2】をご参照ください。投資運用委員会の構成員のうち外部委員の略歴については、「不動産投資信託証券の発行者等の運用体制等に関する報告書（https://www.escon-reit.jp/ja/ir/library.html)」　に記載の「2.　投資法人及び資産運用会社の運用体制等／(3)　利益相反取引への取組み等／②　運用体制の採用理由」欄をご参照ください。

以上

※本投資法人のホームページアドレス：https://www.escon-reit.jp/

【別紙1】

(1)就任（再任）予定の取締役（監査等委員である取締役を除く。）の略歴

氏名	主要略歴	
鍵山（かぎやま） 武治（たけはる）	1988 年 4 月	安田信託銀行株式会社(現 みずほ信託銀行株式会社)入社
	2002 年 4 月	同 不動産営業第二部 次長
	2003 年 11 月	同 不動産営業第三部 次長
	2008 年 4 月	同 不動産営業第二部 次長
	2012 年 4 月	同 不動産カストディ部 部長
	2014 年 4 月	同 大阪不動産部 部長
	2017 年 4 月	同 不動産コンサルティング部 部長
	2018 年 4 月	みずほ信託銀行株式会社信託総合営業第一部付 東武不動産株式会社に出向 アセット事業本部副本部長兼法人営業部長
	2018 年 6 月	同 常務取締役
	2018 年 10 月	東武不動産株式会社(転籍) 常務取締役
	2021 年 6 月	株式会社日本エスコン 社長室副室長兼 ESG 推進グループ長兼健康文化醸成チーム長
	2022 年 3 月	株式会社エスコンアセットマネジメント 代表取締役(現任)
徳永（とくなが） 寛（ひろし）	1982 年 4 月	安田信託銀行株式会社(現 みずほ信託銀行株式会社)入社
	1985 年 2 月	同 本店不動産部、不動産鑑定部へ順次異動
	1988 年 12 月	同 大森支店、横浜支店、富山支店へ順次異動
	1995 年 6 月	同 不動産企画部
	1999 年 4 月	同 不動産投資顧問部
	2001 年 4 月	同 不動産カストディ部
	2004 年 5 月	株式会社ザイマックス 法務部長兼情報システム部長
	2014 年 9 月	SGアセットマックス株式会社 出向
	2016 年 4 月	株式会社ザイマックス不動産投資顧問 出向 コンプライアンス・オフィサー
	2020 年 4 月	株式会社 afterFIT
	2021 年 6 月	株式会社日本エスコン 法務部 株式会社エスコンアセットマネジメント兼務出向
	2021 年 11 月	株式会社エスコンアセットマネジメント出向(兼務解除) コンプライアンス部 副部長
	2022 年 1 月	同 コンプライアンス部 部長兼コンプライアンス・オフィサー(現任)
	2022 年 3 月	株式会社エスコンアセットマネジメント 取締役(現任)
中西（なかにし） 稔（みのる）	1975 年 4 月	安田信託銀行株式会社(現 みずほ信託銀行株式会社)入社
	2005 年 4 月	同 執行役員 大阪支店 支店長
	2008 年 4 月	株式会社創建入社 専務取締役
	2011 年 8 月	株式会社日本エスコン入社
	2012 年 6 月	同 執行役員 財務経理部 部長
	2013 年 3 月	同 取締役
	2013 年 5 月	株式会社エスコンプロパティ 取締役(現任)
	2013 年 8 月	株式会社日本エスコン 管理本部長(現任)
	2014 年 7 月	株式会社エスコンアセットマネジメント 取締役(現任)
	2014 年 11 月	株式会社日本エスコン 執行役員
	2015 年 3 月	株式会社日本エスコン 常務取締役兼常務執行役員
	2016 年 9 月	株式会社エスコンリビングサービス 取締役(現任)
	2017 年 3 月	株式会社日本エスコン 専務取締役(現任)兼専務執行役員(現任)
	2019 年 12 月	株式会社エスコングローバルワークス 取締役(現任)
	2020 年 10 月	株式会社了聞 取締役(現任)
	2021 年 10 月	株式会社ピカソ 取締役(現任) 優木産業株式会社 取締役(現任)

氏名	主要略歴	
		ヴィーナスコーポレーション株式会社　取締役(現任) 株式会社キュービック　取締役(現任) 株式会社サンタ　取締役(現任) 平野物産株式会社　取締役(現任) 株式会社 Aria　取締役(現任) 有限会社栄角　取締役(現任)

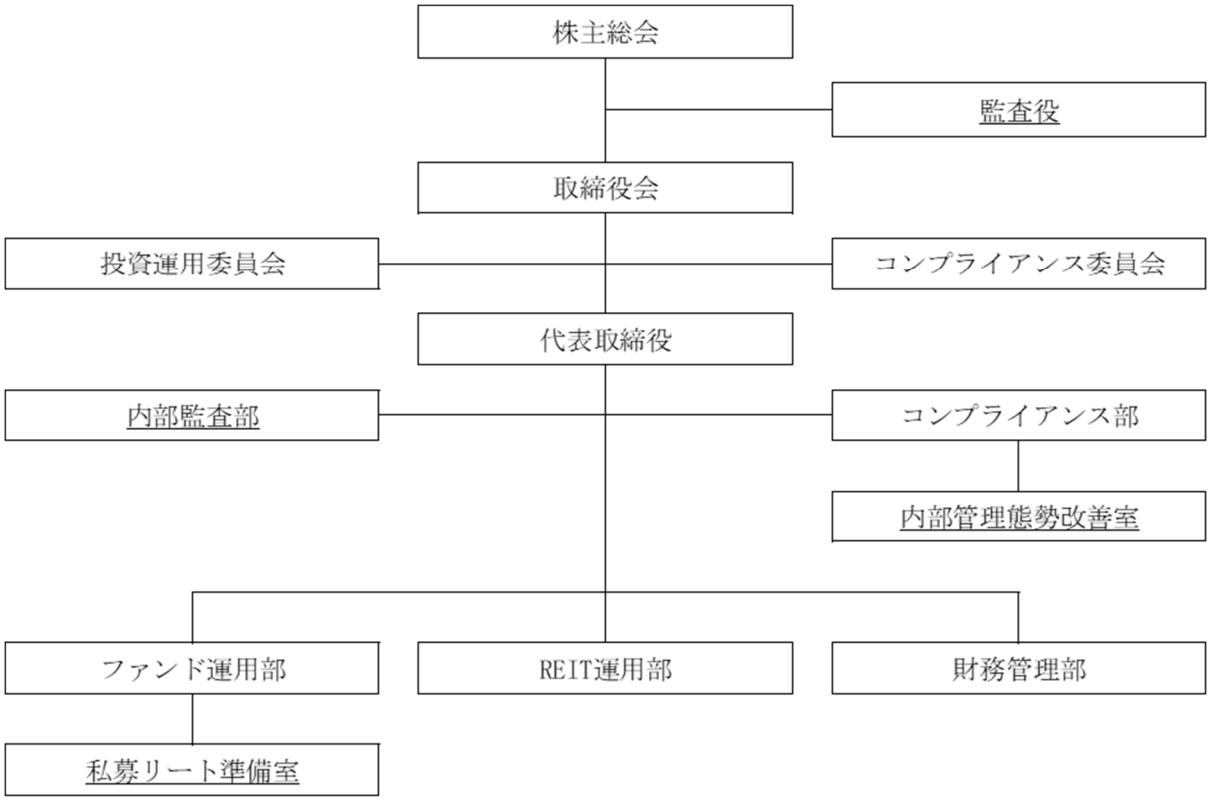
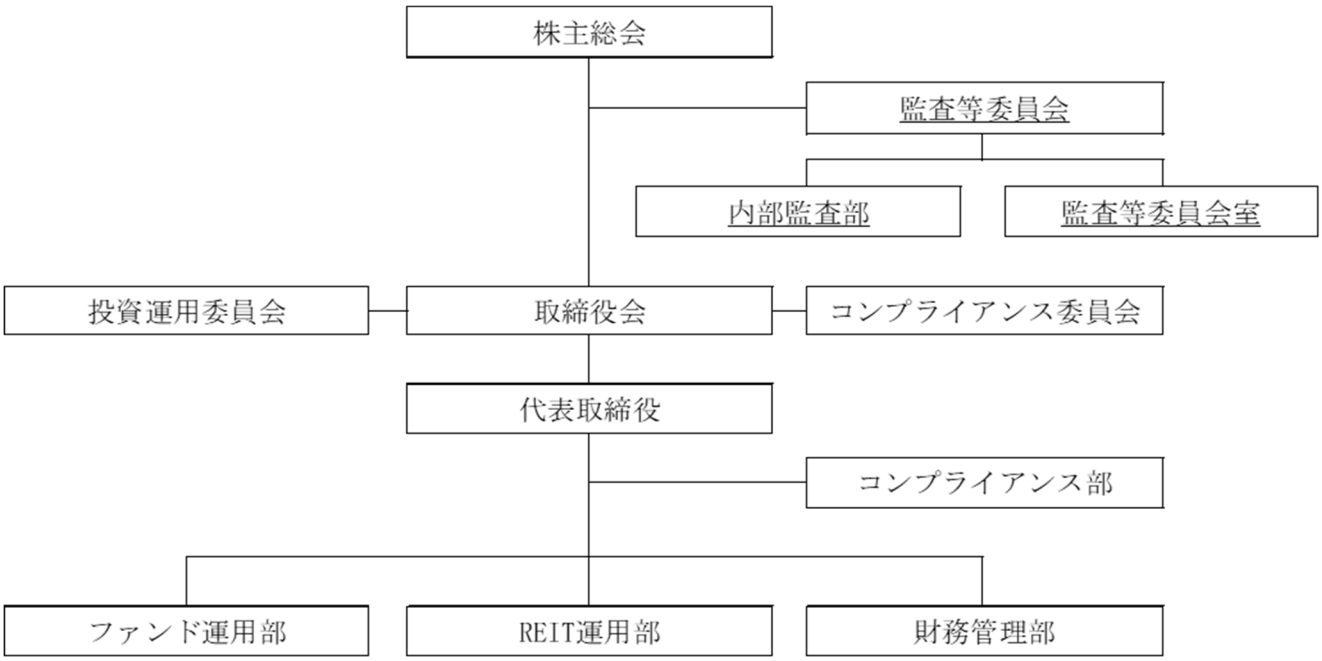
(2)就任（新任）予定の監査等委員である取締役の略歴

氏名	主要略歴	
坂本（さかもと）　正喜（まさき）	1979 年 4 月 1982 年 7 月 1984 年 7 月 1985 年 7 月 1986 年 7 月 1987 年 5 月 1989 年 4 月 1990 年 7 月 1991 年 6 月 1992 年 7 月 1994 年7月 1996 年 7 月 2001 年 7 月 2003 年 7 月 2005 年 8 月 2006 年 7 月 2007 年 7 月 2008 年 10 月 2009 年 8 月 2010 年 7 月 2011 年 7 月 2013 年 4 月 2014 年 9 月 2014 年 10 月 2015 年 4 月	大蔵省入省　主税局調査課 同　理財局総務課 高松国税局鳴門税務署長 経済企画庁　総合計画局計画官付専門調査員 大蔵省　関税局総務課　補佐 在東独日本国大使館　二等書記官 同　一等書記官 大蔵省　国際金融局総務課　補佐 同　国際資本課　補佐 同　金融業務課　補佐 日本開発銀行(日本証券経済研究所ニューヨーク事務所　主任研究員) 内閣法制局第一部　参事官 金融庁　検査局　審査課長 金融庁　総務企画局　国際課長 金融庁　検査局　総務課長 近畿財務局　金融安定監理官 国民生活金融公庫　理事 日本政策金融公庫国民生活事業本部　特別参与 財務省大臣官房　参事官 東海財務局長 預金保険機構　総務部長 関東財務局長 弁護士登録(第一東京弁護士会) 株式会社整理回収機構　特別顧問 同　代表取締役専務(現任)
松本（まつもと）　浩（ひろし）	1979 年 4 月 1984 年 9 月 2000 年 5 月 2007 年 5 月 2008 年 6 月 2013 年 5 月 2018 年 6 月 2019 年 7 月 2020 年 6 月	日立マクセル株式会社(現　マクセル株式会社)入社 監査法人朝日会計社(現　有限責任あずさ監査法人)入社 同　社員(現アソシエイト・パートナー) 同　代表社員(現パートナー) 同　大阪事務所人事担当 同　あずさ健康保険組合会監事 同　全国社員会議長 松本浩公認会計士事務所　所長(現任) 株式会社鶴見製作所　監査等委員である取締役((現任)
中堂薗（なかどうぞの）　芽美（めぐみ）	1989 年 5 月 2001 年 4 月 2004 年 2 月 2007 年 11 月 2008 年 2 月 2010 年 11 月 2017 年 1 月 2021 年 1 月	株式会社リクルート入社 株式会社クインランド入社 ビービーネット株式会社入社　経営企画部　マネージャー 株式会社日本エスコン入社　広報 IR 室　サブマネージャー 同　広報 IR 室　マネージャー 同　管理本部　管理部　マネージャー 同　管理本部　管理部　部長(現任) 同　執行役員(現任)

【別紙2】

本資産運用会社の組織図

（変更前）



（変更後）